



STAVEBNÍ ÚŘAD VELKÉ PŘÍLEPY

Obecní úřad Velké Přílepy Pražská č.p.162 252 64 Velké Přílepy tel.: 220930855

Spis. zn.: Výst.328.4-3139/2021-ZE
Čj.: OVP-4498/2021
Archiv: NN nout.
Vyřizuje: Bc. Tomáš Zedník
e-mail: su.zednik@velke-prilepy.cz

Dne: 6. 9. 2021

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební úřad Velké Přílepy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby") a dále přezkoumal v řízení o odstranění stavby podle § 128 stavebního zákona předloženou žádost vč. projektové dokumentace, kterou dne 7.6.2021 podal

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, kterého zastupuje ENGIE Services a.s., IČO 26121603, Lhotecká č.p. 793/3, Praha 4 – Kamýk, 143 00 Praha 4

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 128 odst. 4 a 6 stavebního zákona a § 180 odst. 2 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

p o v o l e n í

Odstranění stavby:

Stávající vzdušná vedení na území k. ú. Lichoceves

Dle projektové dokumentace ověřené v tomto řízení

(dále jen „odstranění stavby“)

- II. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

Kabelizace sítě NN a odstranění stávajícího vzdušného vedení

Č. IE-12-6005409 - Noutonice

Lichoceves, Noutonice

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 2/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 3 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 7 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 13 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 14 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 16/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 17/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 18 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 19/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 20 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 22 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 24 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 25/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 27 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 37/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 38 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 39 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 45 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 47 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 48 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 55 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 56 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 59 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 60 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 61/1 (zastavěná plocha a

nádvoří), st. p. 61/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 62/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 63 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 64 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 68 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 69 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 72 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 75 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 77 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 9/1 (zahrada), parc. č. 11/2 (zahrada), parc. č. 11/4 (ostatní plocha), parc. č. 26/2 (trvalý travní porost), parc. č. 26/3 (zahrada), parc. č. 35/1 (zahrada), parc. č. 37/2 (zahrada), parc. č. 37/5 (zahrada), parc. č. 37/6 (zahrada), parc. č. 37/7 (zahrada), parc. č. 37/9 (zahrada), parc. č. 40/16 (orná půda), parc. č. 44/8 (zahrada), parc. č. 67/2 (zahrada), parc. č. 68/1 (trvalý travní porost), parc. č. 74/1 (zahrada), parc. č. 91/12 (orná půda), parc. č. 94/20 (zahrada), parc. č. 313/1 (ostatní plocha), parc. č. 313/2 (ostatní plocha), parc. č. 313/4 (ostatní plocha), parc. č. 313/6 (ostatní plocha), parc. č. 319 (ostatní plocha), parc. č. 322 (ostatní plocha), parc. č. 331 (ostatní plocha), parc. č. 348/3 (ostatní plocha) v katastrálním území Noutonice.

Druh a účel umístěvané stavby:

Kabelové vedení NN 0,4kV – montáž

Jedná se o kabelizaci sítě NN

Nová kabelová distribuční vedení budou provedena kabelem 1-AYKY 3Jx240+120, 1-AYKY 3Jx120+70, 1-AYKY 4Jx50 se zasmyčkováním do skříní SS a SR. Z nové kabelové sítě se napojí všechna stávající odběrná místa. Nová kabelová síť bude napojena ze stávajícího rozvaděče NN TS PZ_0025, ze stávající pojistkové skříně R90 umístěné vedle TS PZ_0614 a z rozvaděče NN TS PZ_0055. Kabelová trasa bude vedena zelenými pásy, v chodnících, ve zpevněných plochách. Trasy vedené mezi domy čp. 3 a čp. 18 z pozemku č. kat. 313/1 k domu čp. 12 budou v místě křížení silnice vedeny protlakem. Trasa vedená zúženým místem vozovky mezi domy č. p. 9 a zahradou domu č. p. 10 bude vedena v silnici. Přejít trasy kabelu NN přes silnici v místě od skříně R90 u TS PZ_0614 k domu č. p. 32 bude provedena překopem (nedostatek prostoru pro protlakový stroj). Přejít trasy kabelu NN na konci obce mezi domy č. p. 41 a č. p. 47 bude proveden protlakem, přechod vyústění místní komunikace u pozemku č. kat. 40/1 bude proveden překopem.

Kabely NN budou uloženy v pískovém loži, nad kabely bude položena výstražná PE folie. Minimální krytí kabelů NN je 0,35 m v chodníku (se zakrytím ochrannými plastovými, nebo betonovými deskami), 0,7 m ve volném terénu a 1 m ve vozovce nebo její krajnici.

V místě křížení vozovky budou nové kabely NN uloženy v ochranných trubkách HDPE Ø 110 mm, které budou vzhledem k hustotě stávajících inženýrských sítí založeny překopem a obetonovány. Pro uložení kabelů budou chráničky nebo ochranné plastové kabelové žlaby rovněž použity:

-v místech křížení vjezdů na pozemky

-v místech křížení nebo souběhu s jinými podzemními zařízeními a inženýrskými sítěmi (sdělovací kabely, vodovod aj.)

-v souladu s požadavky ČSN 73 6005 (plastové kabelové žlaby, popř. chráničky HDPE)

-v místech, kde budou kabely vedeny ve vzdálenosti od kmene stromů menší než 2,5 m (chráničky HDPE).

Veškeré zemní práce budou prováděny převážně v chodníku podél stávající komunikace.

Výkopek bude ukládán na pruh o šířce 1 m v těsné blízkosti výkopu. Výkopek nesmí být ukládán na vozovku a v těsné blízkosti stávajících keřů a kmenů stromů.

Při provádění stavby je nutno zabránit ucpání uličních vpustí a kanálů, zachovat přístup do okolních objektů, k hydrantům a ovládacím armaturám inženýrských sítí. Výkopek musí být ukládán tak, aby tato zařízení nezakrýval. Komunikace musí být udržovány ve sjízdném stavu pro požární techniku, sanitní a zásobovací vozidla. Musí být zachována min. průjezdná šířka komunikace. Provoz veřejné dopravy není prostorem dotčeným stavbou veden. Výkopy budou v blízkosti ostatních sítí prováděny ručně, v místech, kde nejsou uloženy jiné sítě, bude možné provádět výkopy strojně.

Umístění stavby na pozemku:

- Stavba je umístěna dle ověřené projektové dokumentace; ve větší míře v místní komunikaci či jejím přilehlém prostranství.

Určení prostorového řešení stavby:

- Jedná se o podzemní stavbu.

III. Stanoví podmínky pro odstranění stavby:

- 1). Stavba bude odstraněna v rozsahu ověřené projektové dokumentace, která kopíruje trasu nového podzemního vedení 0,4kV NN.
- 2). Stavebnímu úřadu budou oznámena tato stádia bouracích prací pro provedení kontrolní prohlídky:
 - a). Odstranění kabelizace z nosných prvků
 - b). Odstranění podpůrných bodů vč. způsobu likvidace
- 3). Bude zajištěna ochrana práv účastníků řízení, stabilita a bezpečné užívání sousedních staveb, včetně staveb technické infrastruktury a provozu na přilehlých komunikacích. Materiál, získaný odstraněním stavby, bude uložen nezávadným způsobem; odváženou sutí nesmějí být znečišťovány veřejné komunikace. Po odstranění stavby bude pozemek upraven tak, aby bylo zajištěno nezávadné odvádění povrchových vod.
- 4). Žadatel vyrozumí veškeré majitele pozemků, na něž bude probíhat demolice 14 dní před jejím započítím.

IV. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

- 1). Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou ověřené projektové dokumentace, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb. **Žadatel musí před zahájením stavby vytyčit veškeré sítě infrastruktury v daném území.**

2). Bude splněna podmínky vyjádření obce Lichoceves pod č. j. OD008/20 ze dne: 27. 1. 2020:

„...požadujeme v historickém centru místní části Noutonice provedení zděných pilířů tak, aby korespondovaly s historickou zástavbou...“

3). Budou splněny podmínky závazného stanoviska Městského úřadu Černošice, Oddělení dopravy a správy komunikací pod č. j. MUCE 45379/2018 OSU ze dne: 24. 7. 2018: ...“

“Stavba bude projednána se správcem silnic III/2406 a 111/00715, kterým je Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, přisp. org. Investor/zhotovitel požádá MěÚ Černošice, OSÚ – oddělení dopravy a správy komunikací, o zahájení projednávání povolení zvláštního užívání/uzavírky silnic III/2406 a 111/00715 dle § 25 odst. 1 a 6 písm. c) bodu 3 zákona o pozemních komunikacích, dopravní opatření pro uzavírku pro realizaci stavby minimálně 60 dní před zahájením stavby z důvodu vedení autobusových linek na silnici 111/00715 a projednávání s dotčenými orgány a správcem komunikací. Navržené dopravní opatření bude upraveno dle dopravní situace před zahájením stavby, tzn. koordinováno v případě dalších dopravních opatření v oblasti, navržené objízdné trasy a stavby v předpokládané době výstavby. K žádosti o povolení zvláštního užívání/uzavírky pro realizaci stavby bude doloženo DIO (dopravně-inženýrské opatření) schválené Policií ČR, DI Praha venkov – Západ. Výkopové práce budou prováděny v souladu se stanovisky správců podzemních zařízení. Souhlasné závazné stanovisko dle § 25 odst. 6 písm. d) zákona o pozemních komunikacích se uděluje po dobu umístění stavby v tělese silnic III/2406 a 111/00715.“

4). Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Krajského ředitelství Policie Středočeského kraje, Územní odbor Praha venkov – ZÁPAD, dopravní inspektorát, pod č. j. KRPS-205093-1/ČJ-2018-011606-KI ze dne: 9. 7. 2018: ...“

“jestliže by stavbou došlo k omezení silničního provozu na pozemních komunikacích, požadujeme v dostatečném předstihu před zahájením prací předložit dopravně inženýrských opatření k odsouhlasení, přechodné dopravní značení musí být rozměrem a

barevným provedením v souladu s vyhl. č. 294/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů a musí být umístěno podle zásad pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích TP 66 (III. vydání), při znečištění komunikace vozidly stavby je nutné v souladu s § 28 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění znečištění bez průtahů odstranit a uvést komunikaci do původního stavu. Konstrukce nových zpevněných ploch pozemních komunikací a chodníků musí po uvedené akci svými parametry, provedením a způsobem připojení vyhovovat výše uvedeným požadavkům bezpečného užívání staveb, bezpečného a plynulého provozu na přilehlých pozemních komunikacích. Musí též splňovat požadavky na dopravní obslužnost, parkování a přístup požární techniky...“

5). Budou dodrženy podmínky vyjádření Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje pod zn. 4800/18/KSUS/KLT/CAJ a 8259/KSUS/KLT/REZ ze dne: 24. 8. 2018 a 3.11.2020: ...“ Kabelové vedení NN bude křížit těleso silnice 111/00715 protlakly pod vozovkou v km staničení cca 8,935 a 9,070, dále bude uloženo v silničním pozemku silnice III/2406 - ve vozovce (délka cca 85 m) a zeleném pásu, v km staničení cca 2,325 bude křížit těleso silnice III/2406 překopem vozovky. Protlakly budou provedeny kolmo k ose vozovky v min. hl. 1,2 m, kabely budou uloženy do chráničky. Pracovní jámy pro provedení protlaků budou umístěny mimo vozovku uvedené komunikace. Výkopy podél silnice musí být prováděny tak, aby nedošlo k ohrožení stability tělesa přilehlé silnice, tj. pažení, řádné zhutnění, vedení dopravy v dostatečné vzdálenosti od hrany výkopu. Pro výkopy ve vozovce a následné uvedení do původního stavu platí technické podmínky TP 146 Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací schválených Ministerstvem dopravy a spojů ČR:

-před výkopem ve vozovce bude asfaltový kryt vozovky zaříznut pilou s přesahem 0,5m na všechny strany výkopu, možno též odfrézovat,

-v případě, že při výkopu dojde k vytvoření kaverny nebo k poklesu konstrukce vozovky, bude přesah proveden minimálně na šířku kaverny, resp. poklesu,

-zásyp výkopu bude proveden nenamrzavým, dobře hutnitelným materiálem s hutněním po vrstvách v max. tl. 20 cm

-obnova konstrukce a krytu vozovky bude provedena ve složení 30 cm šterkodrť, 20 cm betonová stabilizace, 5 cm asfaltobetonová ložní vrstva a 5 cm asfaltobetonová krytová vrstva,

-veškeré vodorovné a svislé plochy budou před pokládkou krytové vrstvy ošetřeny asfaltovou emulzí a spáry napojení původního a nového vozovkového krytu budou utěsněny zálivkovou hmotou,

-obnovení krytové vrstvy vozovky bude provedeno přes celou délku uložení kabelů NN ve vozovce, pokud zásah do vozovky přesáhne šíři jednoho jízdního pruhu nebo u vozovky šířky menší než 5,5 m, budou obnoveny krytové vrstvy v celé šíři vozovky.

-Výkopový, demontovaný a stavební materiál po dobu stavby nebude ukládán na tělese silnice, vozovku udržovat v čistotě, případné znečištění bude zhotovitel neodkladně odstraňovat. Odvodnění silnic bude obnoveno, uvedeno do funkčního stavu. Stavba musí být projednána se silničním správním úřadem, tj. Městský úřad Černošice, OSU – oddělení dopravy a správy komunikací, po předchozím souhlasu Policie ČR – DL. **Jakýkoliv zásah do tělesa silnice nesmí být prováděn v zimním období, tj. od 1. listopadu do 31. března následujícího roku.** V případě jakéhokoliv poškození silničního tělesa vzniklého v důsledku stavby bude toto nahlášeno správci komunikace a opraveno na náklady investora, po dokončení stavebních prací bude vše uvedeno do původního stavu. Začátek a konec stavebních prací je nutné nahlásit na KSÚS (tel. 724924629), po konečných povrchových úpravách bude dotčený úsek tělesa protokolárně předán zpět na KSÚS a bude stanovena záruční doba v délce 60 měsíců ode dne předání.“

6). Současně budou splněny podmínky navazujícího vyjádření pod zn. 8259/KSUS/KLT/REZ ze dne: 3. 11. 2020: ...“Nadále platí podmínky dané vyjádřením č. j. 4800/18/KSUS/KLT/CAJ m dne 24.8.2018.

Na zásyp výkopu v tělese silnice nebudou použity recyklované materiály, např. tvpu Destro,

V případě jakéhokoliv poškození silničního tělesa vzniklého v důsledku stavby bude toto nahlášeno správci komunikace a opraveno na náklady investora, po dokončení stavebních prací bude vše uvedeno do původního stavu. Stavba musí být projednána s příslušným orgánem Policie ČR, DI a příslušným silničním správním úřadem, tj. Městský úřad Černošice, OSU – oddělení dopravy a správy komunikací.

Jakýkoliv zásah do tělesa silnice nesmí být prováděn v zimním období, tj. od 1. listopadu do 31. března následujícího roku. Začátek a konec stavebních prací nahlásit na K.SUS, Zahájením stavebních prací v souběhu se silnicí III, třídy odpovídá investor (zhotovitel) stavby za případné škody, které vzniknou na dotčených úsecích silnice jemu nebo ostatním uživatelům z důvodu jeho činností, a to do doby předání dotčených úseku silnice zpět správci silnice. Zpětné předání dotčených úseků silnice po konečných úpravách tělesa silnice bude provedeno protokolárně se stanovením záruční doby na provedené úpravy tělesa silnice v délce 60 měsíců ode dne předání.

Smlouva o smlouvě budoucí byla uzavřena pod č. 2058/00066001/2018-KL/CAJ/BS.“

7). Současně budou splněny podmínky vyjádření Středočeského muzea v Roztokách u Prahy, pod zn. 1390/2018/308 ze dne: 18. 7. 2018: ...“Umožnění záchranného archeologického výzkumu podle § 22 zákona č. 20/1987Sb. při provádění zemních a výkopových prací. Tento výzkum dle § 22 zákona č. 20/1987 Sb. ve znění zákona c. 242/1992 Sb. hradí investor a je na něj nutno předem uzavřít smlouvu nebo objednávku. **Organizace, která neumožní záchranný archeologický výzkum, popřípadě záchranný archeologický výzkum formou dohledu, může být podle § 35 zákona č. 20/1987 Sb. pokutována.** Sdělení charakteru stavby a termínu přibližného zahájení, vč. kontaktních informací (název stavební akce, adresa nebo parcelní číslo pozemku, katastrální území stavby, jméno a příjmení stavebníka, adresa, telefonní a emailový kontakt) Archeologickému ústavu A V ČR, Praha v. v. i. nejméně 30 dní předem (email: oznameni@arup.cas.cz, datová schránka: fxcngóz, telefon: +420 257 014 405).

Zohlednění provedení záchranného archeologického výzkumu v časovém a finančním harmonogramu stavby a respektování našich požadavků v jejím průběhu. Nahlášení náhodných archeologických nálezů učiněných v průběhu stavby Archeologickému ústavu A V ČR, Praha, v. v. i., nebo oprávněné organizaci provádějící záchranný archeologický výzkum.

Respektovat zákonnou povinnost, která stanoví, že v případě provádění stavební nebo jiné činnosti jsou stavebníci nebo osoby tuto činnost provádějící povinni již od doby přípravy tento záměr oznámit Archeologickému ústavu A V ČR, Praha, v. v. i. a umožnit jemu nebo jiné oprávněné organizaci na stavbu ohroženém území provedení záchranného archeologického výzkumu. V případě stavby na území s vyšší památkovou ochranou (národní kulturní památky, kulturní památky a jejich ochranná pásma. Státní archeologická rezervace Levý Hradec) navíc doporučujeme kontaktovat Národní památkový ústav a jejich stanovisko a doporučení zohlednit při tvorbě projektové dokumentace, která tak ve výsledku bude respektovat podmínky a případná omezení stavebních a jiných aktivit předmětné stavby.

8). Budou splněny podmínky vyjádření České telekomunikační infrastruktury pod č. j. 549355/20 ze dne: 20. 2. 2020: ...“Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem je povinen, dodržet tyto níže uvedené podmínky“ (dále jen „Všeobecné podmínky ochrany SEK – jež jsou součástí výše uvedeného vyjádření).

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
Eva Černá, nar. 18.8.1985, Žižkova č.p. 202/8, 273 43 Buštěhrad
Sidónia Červinková, nar. 6.12.1949, Pražská č.p. 142, 252 64 Velké Přílepy
Ladislav Dunda, nar. 11.9.1956, Noutonice č.p. 3, Lichoceves, 252 64 Velké Přílepy
Tomáš Dunda, nar. 10.10.1989, Noutonice č.p. 3, Lichoceves, 252 64 Velké Přílepy
Zuzana Farová, nar. 7.8.1996, Noutonice č.p. 4, Lichoceves, 252 64 Velké Přílepy
Denisa Holubová, nar. 5.3.1977, Ke Hřišti č.p. 324, 252 18 Úhonice
Jan Hošek, nar. 25.4.1980, Noutonice č.p. 33, Lichoceves, 252 64 Velké Přílepy
František Janýr, nar. 12.10.1948, Minská č.p. 560/13, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 10
Ivan Kolář, nar. 8.5.1955, Noutonice č.p. 24, Lichoceves, 252 64 Velké Přílepy
Lenka Anna Lukášková, nar. 22.1.1982, Noutonice č.p. 35, Lichoceves, 252 64 Velké Přílepy
Milan Majer, nar. 8.8.1955, Noutonice č.p. 50, Lichoceves, 252 64 Velké Přílepy
Jana Majerová, nar. 2.3.1957, Noutonice č.p. 50, Lichoceves, 252 64 Velké Přílepy
Ladislav Makal, nar. 30.6.1972, Noutonice č.p. 29, Lichoceves, 252 64 Velké Přílepy

František Mudra, nar. 17.7.1937, Plynářská č.p. 1456/18, 274 01 Slaný 1
Blanka Mudrová, nar. 14.8.1942, Plynářská č.p. 1456/18, 274 01 Slaný 1
Jana Muchová, nar. 17.2.1964, Noutonice č.p. 12, Lichoceves, 252 64 Velké Přílepy
Zdeňka Němečková, nar. 6.8.1974, Noutonice č.p. 33, Lichoceves, 252 64 Velké Přílepy
Vasil Polan, nar. 18.6.1938, Jabloňová č.p. 2136/11, Praha 10-Záběhlce, 106 00 Praha 1
Marcela Polanová, nar. 16.4.1945, Gončarenkova č.p. 807/7, Praha 4-Podolí, 147 00 Praha 4
Juraj Randík, nar. 18.10.1953, Noutonice č.p. 49, Lichoceves, 252 64 Velké Přílepy
Ludmila Randíková, nar. 25.4.1957, Noutonice č.p. 49, Lichoceves, 252 64 Velké Přílepy
Martin Rudolf, nar. 7.4.1983, Noutonice č.p. 58, Lichoceves, 252 64 Velké Přílepy
Michaela Rudolfová, nar. 29.9.1984, Noutonice č.p. 58, Lichoceves, 252 64 Velké Přílepy
Michal Schořálek, nar. 27.12.1964, Noutonice č.p. 12, Lichoceves, 252 64 Velké Přílepy
Miloslav Staněk, nar. 3.1.1952, U myslivny č.p. 880/4, Praha 6-Suchdol, 165 00 Praha 6
Pavel Stehno, nar. 30.4.1949, Novosuchdolská č.p. 361/32, Praha 6-Suchdol, 165 00 Praha 6
Karel Tovara, nar. 2.5.1981, Jugoslávských partyzánů č.p. 635/18, 160 00 Praha 6-Bubeneč
Jakub Vachek, nar. 10.4.1989, Noutonice č.p. 32, Lichoceves, 252 64 Velké Přílepy
Lucie Van Donselaar, nar. 6.6.1964, Dělnická č.p. 411/23, 170 00 Praha 7-Holešovice
Marta Vlachová, nar. 4.5.1947, Noutonice č.p. 18, Lichoceves, 252 64 Velké Přílepy
Tomáš Volf, nar. 5.9.1963, Vodárenská č.p. 2353, Kročehlavy, 272 01 Kladno 1
Ing. Luboš Vondráček, nar. 17.1.1963, Libocká č.p. 7/45, Praha 6-Liboc, 162 00 Praha 6
Petra Vondráčková, nar. 15.6.1967, Ke Statenicím č.p. 42, 252 67 Tuchoměřice
Alena Vosáhlová, nar. 19.5.1957, Uzbecká č.p. 1411/4, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 10
Marie Vršková, nar. 18.4.1949, Noutonice č.p. 14, Lichoceves, 252 64 Velké Přílepy
Alena Zemanová, nar. 1.10.1955, K Červenému vrchu č.p. 248/15, 160 00 Praha 6-Vokovice
Jiří Zetl, nar. 2.3.1960, Noutonice č.p. 44, Lichoceves, 252 64 Velké Přílepy
Alena Zettlová, nar. 9.5.1965, Noutonice č.p. 44, Lichoceves, 252 64 Velké Přílepy
NOTOS SCHOLA s.r.o.,
Obec Lichoceves, Lichoceves č.p. 20, 252 64 Velké Přílepy
Římskokatolická farnost Roztoky u Prahy, nám. 5. května č.p. 102, 252 63 Roztoky u Prahy
TORAVANO a.s., Proutěná č.p. 375/12, Praha 4-Újezd u Průhonic, 149 00 Praha 4
VERALE s.r.o., Martinická č.p. 988/5, Praha 9-Kbely, 197 00 Praha 9
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx

Odůvodnění:

Dne 7.6.2021 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby a odstranění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům (pod č. j. OVP-3541/2021 dne 30. 6. 2021). Současně upustil od ústního jednání spojeném s ohledáním na místě stavby, protože jsou mu poměry v území dobře známy.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska či vyjádření sdělila:

- Obec Lichoceves pod č. j. OD008/20 ze dne: 27. 1. 2020
- MěÚ Černošice, Odbor životního prostředí pod č. j. MUCE 5230/2020 OŽP/Vei ze dne: 22. 1. 2020
- MěÚ Černošice, Odbor dopravy a správy komunikací pod č. j. MUCE 45379/2018 OSU ze dne: 24. 7. 2018
- Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, DO, pod č. j. KRPS-205093-1/ČJ-2018-011606-KI ze dne: 9. 7. 2018
- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, pod zn. 4800/18/KSUS/KLT/CAJ ze dne: 24. 8. 2018
- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje pod zn. 8259/KSUS/KLT/REZ ze dne: 3. 11. 2020 (prodloužení platnosti a další specifikace)

- Středočeské muzeum v Roztokách u Prahy, pod zn. 1390/2018/308 ze dne: 18. 7. 2018
- Česká telekomunikační infrastruktura a. s. pod č. j. 549355/20 ze dne: 20. 2. 2020
- Ministerstvo Obrany, oddělení ochrany územních zájmů, pod zn. 121295/2021-1150-OÚZ-PHA ze dne: 28. 4. 2021
- GasNet s.r.o., zastoupen GridServices s.r.o., pod zn. 5002091765 ze dne: 18. 2. 2020
- ABAK.net (újezd.net) pod zn. 2376/13 SS ze dne: 17. 7. 2018
- ČEZ Distribuce a.s., pod zn. 0101536152 ze dne: 27. 5. 2021
- ČEZ ICT Services a.s., pod zn. 0700389607 ze dne: 27. 5. 2021
- Telco Pro Services a.s., pod zn. 0201250520 ze dne: 27. 5. 2021
- MERO ČR, a.s., pod č. j. 2020/02/16498 ze dne: 18. 2. 2020
- ČEPRO a.s., pod spis. Zn. 8969 ze dne: 27. 5. 2021
- NET4GAS s.r.o., pod zn. 1619/20/OVP/N ze dne: 18. 2. 2020

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení – další dotčené osoby dle § 85 odst. 1, 2 stavebního zákona:

ČEZ Distribuce, a. s., Eva Černá, Sidónia Červinková, Ladislav Dunda, Tomáš Dunda, Zuzana Farová, Denisa Holubová, Jan Hošek, František Janýr, Ivan Kolář, Lenka Anna Lukášková, Milan Majer, Jana Majerová, Ladislav Makal, František Mudra, Blanka Mudrová, Jana Muchová, Zdeňka Němečková, Vasil Polan, Marcela Polanová, Juraj Randík, Ludmila Randíková, Martin Rudolf, Michaela Rudolflová, Michal Schořálek, Miloslav Staněk, Pavel Stehno, Karel Tovara, Jakub Vachek, Lucie Van Donselaar, Marta Vlachová, Tomáš Volf, Ing. Luboš Vondráček, Petra Vondráčková, Alena Vosáhlová, Jiří Zettl, Alena Zettlová, NOTOS SCHOLA s.r.o., Obec Lichoceves, Římskokatolická farnost Roztoky u Prahy, TORAVANO a.s., VERALE s.r.o., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 2/2, 5, 6, 8/1, 8/2, 8/4, 15, 23, 28, 29/2, 36/1, 44, 62/2, 71, 90, 98, 99, 131, 136, 144, 148, 154, 156, 157, 165, 184, 191, 205, 206, 209, 216, 217, 218, 219, 225, 226, 230, 138, parc. č. 3/1, 3/2, 4/1, 4/2, 6, 7/3, 9/2, 10, 11/1, 11/5, 11/8, 11/9, 12, 13/1, 13/2, 16/1, 17, 20, 23, 25, 29/1, 29/2, 31/1, 31/2, 31/4, 31/5, 32/3, 32/4, 32/7, 33/1, 37/3, 37/4, 37/8, 40/1, 40/12, 40/13, 40/17, 40/18, 40/21, 40/22, 40/24, 40/86, 40/87, 40/88, 43/2, 43/3, 43/4, 44/9, 45/1, 67/1, 68/2, 69, 70, 71, 72, 75/1, 75/5, 75/6, 91/2, 91/3, 91/4, 91/10, 94/1, 94/2, 94/6, 94/7, 94/10, 94/17, 94/18, 96/19, 97/2, 97/4, 115/1, 291/5, 292/1, 313/3, 313/5, 313/7, 313/8, 314/1, 321, 326, 357, 359, 361, 362, 367, 368, 370, 371, 372, 376, 94/9 v katastrálním území Noutonice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Lichoceves, Noutonice č.p. 20, č.p. 21, č.p. 24, č.p. 55, č.p. 74, č.p. 70, č.p. 73, č.p. 72, č.p. 71, č.p. 68 a č.p. 56

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je

správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Bc. Zedník Tomáš
samostatný odborný referent
otisk úředního razítka

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Obecního úřadu Velké Přílepy a obce Lichoceves – Noutonice.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Právní účinky doručení má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky Obecního úřadu Velké Přílepy.

Obdrží:

účastníci (dodejky):

ENGIE Services a.s., IDDS: f4wvfw7

Eva Černá, Žižkova č.p. 202/8, 273 43 Buštěhrad

Sidónia Červinková, Pražská č.p. 142, 252 64 Velké Přílepy

Ladislav Dunda, Noutonice č.p. 3, Lichoceves, 252 64 Velké Přílepy

Tomáš Dunda, Noutonice č.p. 3, Lichoceves, 252 64 Velké Přílepy

Zuzana Farová, Noutonice č.p. 4, Lichoceves, 252 64 Velké Přílepy

Denisa Holubová, IDDS: hejv37p

Jan Hošek, Noutonice č.p. 33, Lichoceves, 252 64 Velké Přílepy

František Janýr, Mínská č.p. 560/13, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 1

Ivan Kolář, Noutonice č.p. 24, Lichoceves, 252 64 Velké Přílepy

Lenka Anna Lukášková, Noutonice č.p. 35, Lichoceves, 252 64 Velké Přílepy

Milan Majer, Noutonice č.p. 50, Lichoceves, 252 64 Velké Přílepy

Jana Majerová, Noutonice č.p. 50, Lichoceves, 252 64 Velké Přílepy

Ladislav Makal, Noutonice č.p. 29, Lichoceves, 252 64 Velké Přílepy

František Mudra, Plynárenská č.p. 1456/18, 274 01 Slaný 1

Blanka Mudrová, Plynárenská č.p. 1456/18, 274 01 Slaný 1

Jana Muchová, Noutonice č.p. 12, Lichoceves, 252 64 Velké Přílepy

Zdeňka Němečková, Noutonice č.p. 33, Lichoceves, 252 64 Velké Přílepy
Vasil Polan, Jabloňová č.p. 2136/11, Praha 10-Záběhlice, 106 00 Praha 1
Marcela Polanová, Gončarenkova č.p. 807/7, Praha 4-Podolí, 147 00 Praha 4
Juraj Randík, Noutonice č.p. 49, Lichoceves, 252 64 Velké Přílepy
Ludmila Randíková, Noutonice č.p. 49, Lichoceves, 252 64 Velké Přílepy
Martin Rudolf, Noutonice č.p. 58, Lichoceves, 252 64 Velké Přílepy
Michaela Rudolfová, Noutonice č.p. 58, Lichoceves, 252 64 Velké Přílepy
Michal Schořálek, Noutonice č.p. 12, Lichoceves, 252 64 Velké Přílepy
Miloslav Staněk, U myslivny č.p. 880/4, Praha 6-Suchdol, 165 00 Praha 6
Pavel Stehno, Novosuchdolská č.p. 361/32, Praha 6-Suchdol, 165 00 Praha 6
Karel Tovara, Jugoslávských partyzánů č.p. 635/18, 160 00 Praha 6-Bubeneč
Jakub Vachek, Noutonice č.p. 32, Lichoceves, 252 64 Velké Přílepy
Lucie Van Donselaar, Dělnická č.p. 411/23, 170 00 Praha 7-Holešovice
Marta Vlachová, Noutonice č.p. 18, Lichoceves, 252 64 Velké Přílepy
Tomáš Volf, Vodárenská č.p. 2353, Kročehlavy, 272 01 Kladno 1
Ing. Luboš Vondráček, Libocká č.p. 7/45, Praha 6-Liboc, 162 00 Praha 6
Petra Vondráčková, Ke Staticím č.p. 42, 252 67 Tuchoměřice
Alena Vosáhllová, Uzbecká č.p. 1411/4, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 1
Marie Vršková, Noutonice č.p. 14, Lichoceves, 252 64 Velké Přílepy
Alena Zemanová, K Červenému vrchu č.p. 248/15, 160 00 Praha 6-Vokovice
Jiří Zettl, Noutonice č.p. 44, Lichoceves, 252 64 Velké Přílepy
Alena Zettlová, Noutonice č.p. 44, Lichoceves, 252 64 Velké Přílepy
NOTOS SCHOLA s.r.o., IDDS: c4iqjgs
Obec Lichoceves, IDDS: npvanb3
Římskokatolická farnost Roztoky u Prahy, nám. 5. května č.p. 102, 252 63 Roztoky u Prahy
TORAVANO a.s., IDDS: 87gc4ta
VERALE s.r.o., IDDS: m55gvd8

veřejnou vyhláškou:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 2/2, 5, 6, 8/1, 8/2, 8/4, 15, 23, 28, 29/2, 36/1, 44, 62/2, 71, 90, 98, 99, 131, 136, 144, 148, 154, 156, 157, 165, 184, 191, 205, 206, 209, 216, 217, 218, 219, 225, 226, 230, 138, parc. č. 3/1, 3/2, 4/1, 4/2, 6, 7/3, 9/2, 10, 11/1, 11/5, 11/8, 11/9, 12, 13/1, 13/2, 16/1, 17, 20, 23, 25, 29/1, 29/2, 31/1, 31/2, 31/4, 31/5, 32/3, 32/4, 32/7, 33/1, 37/3, 37/4, 37/8, 40/1, 40/12, 40/13, 40/17, 40/18, 40/21, 40/22, 40/24, 40/86, 40/87, 40/88, 43/2, 43/3, 43/4, 44/9, 45/1, 67/1, 68/2, 69, 70, 71, 72, 75/1, 75/5, 75/6, 91/2, 91/3, 91/4, 91/10, 94/1, 94/2, 94/6, 94/7, 94/10, 94/17, 94/18, 96/19, 97/2, 97/4, 115/1, 291/5, 292/1, 313/3, 313/5, 313/7, 313/8, 314/1, 321, 326, 357, 359, 361, 362, 367, 368, 370, 371, 372, 376, 94/9 v katastrálním území Noutonice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Lichoceves, Noutonice č.p. 20, č.p. 21, č.p. 24, č.p. 55, č.p. 74, č.p. 70, č.p. 73, č.p. 72, č.p. 71, č.p. 68 a č.p. 56

dotčené orgány:

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmX

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, Dopravní inspektorát, Praha venkov-západ, IDDS: 2dtai5u

Městský úřad Černošice, odbor stavební úřad - oddělení dopravy a správy komunikací, IDDS: u46bwY4

Městský úřad Černošice, odbor životní prostředí, IDDS: u46bwY4

Ministerstvo obrany ČR, odbor ochrany územních zájmů, IDDS: hjYaavk

Středočeské muzeum v Roztokách u Prahy, příspěvková organizace, archeologické oddělení, IDDS: xw76538