



# OBECNÍ ÚŘAD VELKÉ PŘÍLEPY

Pražská 162, 252 64 Velké Přílepy; okres Praha-západ, kraj Středočeský, IČO 00241806  
Tel.: 220 930 535; e-mail: [podatelna@velke-prilepy.cz](mailto:podatelna@velke-prilepy.cz); <https://www.velke-prilepy.cz>, IDS: qj4efnb

čj.: OVP-3031/2022

Ve Velkých Přílepech dne: 25. května 2022

Vyřizuje: Ing. Vich, PRISVICH, s.r.o.

tel. 241 444 053, mobil 606 638 956

Doručí se: datovou schránkou

spol. PRISVICH, s.r.o.

Doručení:

dle rozdělovníku na straně 2

Věc: **NÁVRH ZMĚNY Č. 4 ÚPnSÚ VELKÉ PŘÍLEPY**, okres Praha-západ  
**PŘÍZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU PROJEDNÁNÍ** podle § 55b odst. 2 stavebního zákona

Obecní úřad Velké Přílepy, jako pořizovatel příslušný k pořizování změny č. 4 územního plánu sídelního útvaru Velké Přílepy (dále také jen „změna č. 4 ÚPnSÚ Velké Přílepy“) podle § 6 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), zajišťující územně plánovací činnost podle § 24 odst. 1 stavebního zákona prostřednictvím Ing. Ladislava Vicha, výkonného pořizovatele, na základě smlouvy se společností PRISVICH, s.r.o., IČO 27101053, v souladu s § 52 odst. 1 a § 55b odst. 2 stavebního zákona a § 172 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), **o z n a m u j e**, že

## NÁVRH ZMĚNY Č. 4 ÚPnSÚ VELKÉ PŘÍLEPY (05/2022)

ve zkráceném postupu pořizování změny územního plánu podle § 55a a § 55b stavebního zákona

**bude předmětem veřejného projednání**, ke kterému pořizovatel přizve podle § 52 odst. 1 a § 55b odst. 2 stavebního zákona dotčené orgány, krajský úřad, obec, pro kterou je změna územního plánu pořizována, a sousední obce, a **vyrozmění** podle § 23a odst. 1 stavebního zákona jednotlivě oprávněné investory zaznamenané v seznamu oprávněných investorů.

**VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ** návrhu změny č. 4 ÚPnSÚ Velké Přílepy nařídil pořizovatel

**na středu dne 29. června 2022 od 15:00 hodin**

v Galerii (1. patro domu U Korychů), Pražská 45, Velké Přílepy.

Informujeme Vás, že návrh změny č. 4 ÚPnSÚ Velké Přílepy, zpracovaný v květnu 2022 (zhotovitel PRISVICH, s.r.o., IČO 27101053; projektant Ing. arch. Akad. arch. Petr Foglar, autorizovaný architekt ČKA 02667) na základě rozhodnutí Zastupitelstva obce Velké Přílepy usnesením č. UZ-33-5/21 ze dne 20. dubna 2021 o porizení změny č. 4 ÚPnSÚ Velké Přílepy na návrh právnické osoby a usnesením č. UZ-2-1/22 ze dne 1. února 2022 o jejím zkráceném postupu pořizování podle § 55a odst. 1 stavebního zákona a o obsahu změny č. 4 ÚPnSÚ Velké Přílepy, **bude vystaven k veřejnému nahlédnutí** po stanovenou dobu v souladu s § 55b odst. 2 stavebního zákona, a to

**od 28. května 2022 do 7. července 2022**

na > Obecním úřadu Velké Přílepy **v listinné podobě**;

> internet. stránkách obce Velké Přílepy, na adrese: <https://www.velke-prilepy.cz/urad-obce/uredni-deska/>,  
a společnosti PRISVICH, s.r.o., na adrese: <http://www.prisvich.cz/up.html>, **v elektronické podobě**.


### POUČENÍ:

Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání podle § 55b odst. 2 stavebního zákona, tj.

**do 7. července 2022,**

mohou sousední obce uplatnit své připomínky [§ 6 odst. 6 písm. d) stavebního zákona] a oprávnění investoři své připomínky či námítky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námítkou (§ 55b odst. 2 stavebního zákona). Dotčené orgány uplatní ve stejné lhůtě stanoviska. Pro uplatňování stanovisek, námítek a připomínek se použije obdobně § 52 odst. 4 stavebního zákona. K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námítkám se nepřihlíží.

Obecní úřad Velké Přílepy  
Pražská 162 PSČ 252 64  
Okres Praha-západ  
Tel.: 220 930 535

  
Věra Čermáková  
starostka obce

## ROZDĚLOVNÍK k rozeslání oznámení veřejného projednání

### NÁVRHU ZMĚNY Č. 4 ÚZEMNÍHO PLÁNU SÍDELNÍHO ÚTVARU VELKÉ PŘÍLEPY v režimu zkráceného pořizování změny územního plánu

dotčeným orgánům, krajskému úřadu, obci, pro kterou je změna územního plánu pořizována, a sousedním obcím, a vyzoomění oprávněným investorům

#### I. Dotčené orgány

1	1	Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje	krajské ředitelství		Kladno
2	2	Krajská hygienická stanice Středočeského kraje	oddělení hygieny obecné a komunální		Praha 2
3	3	Krajská veterinární správa pro Středočeský kraj			Benešov
4	4	Krajský úřad Středočeského kraje	odbor dopravy		Praha 5
4	4	Krajský úřad Středočeského kraje	odbor životního prostředí	a zemědělství	Praha 5
5	5	Městský úřad Černošice	odbor stavební úřad	odd. dopravy a správy komunikací	Praha 2
6	6	Městský úřad Černošice	odbor stavební úřad	úsek stavební úřad, památková péče	Praha 2
7	7	Městský úřad Černošice	odbor životního prostředí	pracoviště Podskalská	Praha 2
8	8	Ministerstvo dopravy			Praha 1
9	9	Ministerstvo obrany			Praha 6
10	10	Ministerstvo průmyslu a obchodu		energetika + hornictví	Praha 1
11	11	Ministerstvo vnitra			Praha 7
12	12	Ministerstvo zdravotnictví	Český inspektorát lázní a zřidel		Praha 2
13	13	Ministerstvo životního prostředí	odbor výkonu státní správy I	ochrana nerostného bohatství	Praha 10
14	14	Obvodní báňský úřad	pro území Hlavního města Prahy	a kraje Středočeského	Praha 1
15	15	Státní energetická inspekce	územní inspektorát	pro Středočeský kraj	Praha 2
16	16	Státní pozemkový úřad	Krajský pozemkový úřad pro Stř. kraj	Pobočka Kladno	Kladno 1
17	17	Státní úřad pro jadernou bezpečnost			Praha 1

#### II. Krajský úřad jako nadřízený orgán

18	1	Krajský úřad Středočeského kraje	odbor úz. plánování a stavebního řádu	oddělení územního plánování	Praha 5
----	---	----------------------------------	---------------------------------------	-----------------------------	---------

#### III. Obec, pro kterou je změna pořizována

19	1	Obec Velké Přílepy	starostka	Věra Čermáková	Velké Přílepy
----	---	--------------------	-----------	----------------	---------------

#### IV. Sousední obce

20	1	Obec Lichoceves	starostka	Jana Muchová	Lichoceves
21	2	Obec Statenice	starostka	MgA. Apolena Novotná	Statenice
22	3	Obec Svrkyně	starostka	Ing. Eva Čermáková	Svrkyně
23	4	Obec Tursko	starosta	Václav Vlček	Tursko
24	5	Obec Úholičky	starostka	Ing. Terezie Kořínková	Úholičky
25	6	Obec Unětice	starosta	Ing. Vladimír Vytiska	Unětice

#### V. Oprávnění investoři (vyzoomění dle § 23a odst. 1 stavebního zákona)

V seznamu oprávněných investorů vedeném Krajským úřadem Středočeského kraje, odborem územního plánování a stavebního řádu, jsou registrováni ke dni 25. 5. 2022 pro území obce Velké Přílepy tyto **oprávnění investoři**

26	1	ČEZ Distribuce, a. s.	IČO 24729035	IDS: v95uqfy	Děčín
27	2	GasNet, s.r.o.	IČO 27295567	IDS: rdxzhzt	Ústí nad Labem
28	3	Krajská správa a údržba silnic SK	IČO 00066001	IDS: a6ejgmx	Praha 5
29	4	NET4GAS, s.r.o.	IČO 27260364	IDS: 8ecyjt9	Praha 4
30	5	Povodí Vltavy, státní podnik	IČO 70889953	IDS: gg4t8hf	Praha 5
31	6	T-Mobile Czech republic a.s.	IČO 64949681	IDS: ygwch5i	Praha 4
32	7	Vodovody a kanalizace Beroun, a.s.	IČO 46356975	IDS: 7vjxyf	Beroun

celkem 32 oznámení k rozeslání