



STAVEBNÍ ÚŘAD VELKÉ PŘÍLEPY

Obecní úřad Velké Přílepy Pražská č.p.162 252 64 Velké Přílepy tel.: 220 931 015

Spis. zn.: Výst.328.3-6981/2021-KU
Čj.: OVP-4020/2022
Archiv: LICH: vodovod
Vyřizuje: Ing. Dana Kuchařová
e-mail: su.kucharova@velke-prilepy.cz

Dne: 18.7.2022

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební úřad Velké Přílepy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti územního rozhodnutí, kterou dne 31.12.2021 podal

**Obec Lichoceves, IČO 00640735, Lichoceves č.p. 20, 252 64 Velké Přílepy,
kterého zastupuje Solaris Production s.r.o., IČO 27795250, Lesní č.p. 311, 252 18 Úhonic**

(dále jen "žadatel"), podle § 93 odst. 3 stavebního zákona

p r o d l o u ŷ u j e

do **2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí** platnost územního rozhodnutí spis.zn. Výst.328.3-6317/2018-KU ze dne 28.1.2020 na stavbu

Vodovod v obci Lichoceves, v částech obec Lichoceves a Noutonice

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 12/1, 35/1, 39/3, 119, 121, 122, 135/5, 136, 138/2, 142, 147/1 v katastrálním území Lichoceves, parc. č. 35/1, 94/6, 300/3, 300/4, 313/1, 313/2, 313/3, 313/4, 313/6, 318, 319, 321, 328, 330, 331, 348/1, 348/3 v katastrálním území Noutonice, parc. č. 354/1, 355, 593, 609, 615, 616 v katastrálním území Svrkyně.

Odůvodnění:

Vydané územní rozhodnutí platí ve smyslu § 93 odst. 1 stavebního zákona dva roky ode dne, kdy nabylo právní moci. Před uplynutím této lhůty požádal žadatel o prodloužení jeho platnosti z toho důvodu, že termín plánovaného zahájení stavby je odsunut, projektová dokumentace není zpracována a nemůže být dosud požádáno o vydání stavebního povolení.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení dotčeným orgánům a účastníkům řízení a upozornil je v souladu s § 93 odst. 3 stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek a námitek.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebylo požádáno o vydání stavebního povolení. Protože předpoklady, za kterých bylo územní rozhodnutí vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti, resp. byla prodloužena platnost závazných stanovisek dotčených orgánů, stavební úřad žádosti vyhověl.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Ing. Dana Kuchařová
vedoucí stavebního úřadu
otisk úředního razítka

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Obecního úřadu Velké Přílepy a obce Lichoceves

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Právní účinky doručení má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky Obecního úřadu Velké Přílepy.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 17 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Obec Lichoceves, IDDS: npvanb3

Solaris Production s.r.o., IDDS: qjy26ex

Ing. Monika Heinige, Branická č.p. 1932/173, 140 00 Praha 4-Krč

MUDr. Pavel Heinige, Branická č.p. 1932/173, 140 00 Praha 4-Krč

Hedvika Kolankiewiczová, Lužná č.p. 745/15, 160 00 Praha 6-Vokovice

Pavel Španko, IDDS: v2iy3rs

Pavel Šust, Noutonice č.p. 69, Lichoceves, 252 64 Velké Přílepy

MUDr. Olga Šustová, Noutonice č.p. 69, Lichoceves, 252 64 Velké Přílepy

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx

Obec Svrkyně, IDDS: hgvb6xt

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava, IDDS: gg4t8hf

účastníci (veřejná vyhláška)

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9/1, 9/2, 11, 12, 13, 14, 15/1, 16, 17, 18, 19/1, 19/2, 20, 21, 23, 24, 25, 30, 31, 33, 34, 35, 36/2, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 48, 63, 74, 75, 89/1, parc. č. 2, 5/1, 5/3, 6/2, 7/1, 7/6, 7/7, 7/8, 9, 12/3, 16, 23, 24/2, 30, 31, 34, 35/2, 35/3, 39/1, 39/2, 51/1, 51/2, 54/2, 55/1, 56/2, 59/5, 59/12, 59/13, 59/14, 63/4, 63/5, 86, 87/2, 88/5, 89/1, 89/4, 89/8, 89/10, 89/12, 89/17, 89/23, 89/30, 89/31, 89/36, 90/1, 91/1, 91/2, 91/3, 92/1, 92/2, 92/4, 92/8, 92/9, 116/4, 116/7, 135/3, 135/4, 138/3, 147/2, 147/3, 283 v katastrálním území Lichoceves, st. p. 1, 2/1, 2/2, 3, 5, 8/1, 13, 14, 16/1, 17/1, 19/2, 20, 21, 22, 23, 24, 25/1, 27, 29/2, 36/1, 37/1, 38, 39, 44, 45, 46, 47, 48, 55, 56, 59, 60, 62, 63, 65, 66, 68, 69, 72, 75, 77, 99, 130, 131, 154, parc. č. 3/1, 3/2, 4/1, 7/3, 9/1, 9/2, 10, 11/1, 11/2, 11/4, 11/8, 11/9, 13/1, 16/1, 17, 20, 25, 26/2, 26/3, 29/1, 29/2, 31/1, 31/5, 32/1, 32/3, 32/7, 33/1, 37/2, 37/5, 37/6, 37/7, 37/9, 40/1, 40/7, 40/10, 40/16, 40/24, 40/34, 40/46, 44/8, 44/9, 44/11, 45/1, 45/7, 46, 47, 50, 53/108, 56/1, 56/2, 56/4, 57, 60, 61, 62/4, 62/5, 65, 66, 67/2, 68/1, 68/2, 74/3, 75/1, 76/1, 76/3, 91/10, 91/12, 91/13, 91/15, 94/1, 94/9, 94/10, 94/11, 96/2, 96/19, 96/20, 96/21, 97/1, 97/2, 98, 99, 100, 101, 104, 105/1, 107, 115/1, 117/1, 117/2, 271, 287/1, 291/5, 292/2, 292/9, 292/10, 292/12, 294/1, 298/3, 300/1, 300/2, 300/5, 300/6, 300/7, 300/12, 300/13, 307/1, 313/5, 313/7, 313/8, 314/1, 315, 320/2, 326, 347, 357, 372 v katastrálním území Noutonice, parc. č. 36, 37/2, 38, 39, 40, 43, 46/1, 46/2, 46/3, 47, 50, 51/4, 107, 287/40, 329, 339/2, 339/4, 339/6, 353, 354/2, 356, 358, 362, 364, 514, 610/1 v katastrálním území Svrkyně

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Lichoceves č.p. 11, č.p. 12, č.p. 1, č.p. 2, č.p. 21, č.p. 20, č.p. 10, č.p. 9, č.p. 41, č.p. 8, č.p. 3, č.p. 22, č.p. 4, č.p. 6, č.p. 5, č.p. 19, č.p. 7, č.p. 23, č.p. 14, č.p. 15, č.p. 17, č.p. 18, č.p. 24, č.p. 26, č.p. 25, č.p. 29, č.p. 37, č.p. 13, č.p. 28, č.p. 30, č.p. 35, č.p. 36, č.p. 38, č.p. 40 a č.p. 57, Lichoceves, Noutonice č.p. 1, č.p. 2, č.p. 3, č.p. 12, č.p. 11, č.p. 9, č.p. 8, č.p. 29, č.p. 19, č.p. 5, č.p. 17, č.p. 20, č.p. 10, č.p. 18, č.p. 4, č.p. 21, č.p. 24, č.p. 23, č.p. 22, č.e. 97, č.p. 55, č.p. 30, č.p. 27, č.p. 32, č.p. 33, č.p. 34, č.p. 35, č.p. 40, č.p. 39, č.p. 42, č.p. 44, č.p. 43, č.p. 45, č.p. 46, č.p. 47, č.p. 48, č.p. 49 a č.p. 50

dotčené orgány

Městský úřad Černošice, odbor územního plánování, IDDS: u46bwy4

Městský úřad Černošice, odbor životního prostředí, IDDS: u46bwy4