



**OBEC  
LICHOCEVES**

Lichoceves 20, PSČ: 252 64 Lichoceves. Tel.: 220930556, email: obec@lichocceves.cz, mob.: 601552852

## Zastupitelstvo obce Lichoceves

Zápis z 6. veřejného zasedání zastupitelstva obce Lichoceves  
ze dne 19. 9. 2023

Přítomni:	Dita Masopustová, Kateřina Křečková, Radovan Koritenský, Aleš Krátký, Mgr. Alena Němcová, Petr Prokopec, Mgr. Ing. Lucie Svobodová
Omluveni:	
Místo a čas:	Noutonice 22 od 19:06 hodin do 21:50 hodin
Zasedání řídil/a:	Dita Masopustová
Ověřovatelé:	Radovan Koritenský, Michal Štefánek
Zapisovatel:	Kateřina Křečková

### Bod 1

#### Určení ověřovatelů a zapisovatele

Zasedání zahájila starostka obce Dita Masopustová (dále jen předsedající). Na zasedání je přítomno 7 zastupitelů. Kворum pro schválení usnesení jsou 4 hlasy. Předsedající přivítala občany.

Ze zasedání se nikdo neomluvil.

Pozvánka a program byly zveřejněné na úřední desce 12.9. 2023 a je tak splněna zákonná lhůta.

Předsedající se zeptala přítomných, zda si někdo pořizuje zvukový záznam jednání. Předsedající oznámila, že si záznam pořizuje pro potřebu zápisu. Dále si zvukový záznam pořizuje zastupitelka Svobodová a zastupitelka Němcová. Předsedající se dotázala, zda jsou si vědomy povinnosti chránit osobní údaje osob, na které se vztahuje zákonná ochrana. Obě zastupitelky shodně řekly, že ano.

Dotázala se, zda nejsou proti návrhu námítky či protináměry. Předsedající navrhla na zapisovatele zápisu paní Křečkovou a ověřovatele zápisu zastupitele R. Koritenského a z řad přítomných občanů se dotázala pana M. Štefánka.

Žádné další návrhy nebyly podané, a tak dala předsedající hlasovat o usnesení ve znění:

Zastupitelstvo obce Lichoceves bere na vědomí, že zapisovatelem 6. Zasedání zastupitelstva obce Lichoceves je Kateřina Křečková a ověřovateli jsou pan R. Koritenský a M. Štefánek .

Výsledek hlasování				
pro:	7	proti:		zdrželi se:
<b>Usnesení bylo schváleno</b>				

Předsedající dala hlasovat o usnesení a ukončila projednávání bodu UZ/1/6/2023.

### Bod 2

## Schválení programu

Návrh programu

1. Určení ověřovatelů a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Zpráva o činnosti obce a plnění usnesení
4. Diskuse s občany
5. Projednání Směrnice a OZV
  - 5.1. Obecně závazná vyhláška o místním poplatku ze psů
  - 5.2. Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
  - 5.3. Směrnice o zadávání zakázek malého rozsahu
6. Projednání uzavření smlouvy o dílo
7. Uzavření Dodatku č. 11 Smlouvy o nájmu nebytových prostor
8. Adresný záměr prodeje pozemku
9. Rozhodnutí o pořízení nového územního plánu
10. Jednací řád
11. Rozpočtové opatření

Zastupitelé obce Lichoceves schvalují program 6. zasedání zastupitelstva obce Lichoceves ve znění:

1. Určení ověřovatelů a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Zpráva o činnosti obce a plnění usnesení
4. Diskuse s občany
5. Projednání Směrnice a OZV
  - 5.1. Obecně závazná vyhláška o místním poplatku ze psů
  - 5.2. Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
  - 5.3. Směrnice o zadávání zakázek malého rozsahu
6. Projednání uzavření smlouvy o dílo
7. Uzavření Dodatku č. 11 Smlouvy o nájmu nebytových prostor
8. Adresný záměr prodeje pozemku
9. Rozhodnutí o pořízení nového územního plánu
10. Jednací řád
11. Rozpočtové opatření

Výsledek hlasování

pro:	6	proti:		zdrželi se:	1
------	---	--------	--	-------------	---

**Usnesení bylo schváleno**

Zdržel se: Lucie Svobodová

Předsedající dala hlasovat o usnesení a ukončila projednávání bodu UZ/2/6/2023.

## Bod 3

### Zpráva o činnosti obce a plnění usnesení

Na začátku projednávaného bodu poprosila předsedající o krátkou bilanci zastupitelů, kteří se standardně k činnosti obce za uplynulé období nevyjadřují, zda by mohli shrnout svou práci pro obec za poslední rok.

Zastupitelka Němcová řekla, že nemohla nic udělat, protože obec nechce spolupracovat.

Zastupitelka Svobodová se k bodu nevyjádřila, naopak si vzala slovo a vyjádřila podnět k plnění usnesení:

1) Zastupitelstvo obce Lichoceves rozhodlo o uzavření smlouvy o spolupráci se společností ZEUS Noutonice, kterým investor poskytne obci finanční příspěvek, který v plné výši postupně pokryje náklady obce spojené se zpracováním a pořízením změny územního plánu č. 2 a obsahuje závazek investora poskytnout obci finanční příspěvek 500.000 Kč, jestliže obec v budoucnu vydá kladná stanoviska pro napojení nových ploch, tj. pozemků změněných touto druhou změnou a založí právo v budoucnu uzavřít předkupní právo na souvislý pozemek o ploše 1000 m<sup>2</sup>, který těsně přiléhá k pozemku na čelní straně návsi, přibližně v části, kde stával Šlechtův statek. Zastupitelstvo obce Lichoceves pověřuje starostku obce k uzavření nájemní smlouvy.

2) Zastupitelstvo obce Lichoceves rozhodlo o poskytnutí jednorázového příspěvku na snížení dopadu zvýšených cen elektrické energie ve výši 5.000 Kč na domácnost, kterou tvoří občané s trvalým pobytem v obci Lichoceves, a celkové příjmy této domácnosti jsou pouze ze starobních nebo invalidních důchodů, za podmínky, že společně posuzovaní členové této domácnosti pobírají Příspěvek na bydlení nebo si s pomocí Obecního úřadu Lichoceves podají žádost o tuto sociální dávku. Jednorázový příspěvek bude vyplacen při předložení vyúčtování dodávky elektrické energie počínaje měsícem květen 2022

3) Zastupitelstvo obce Lichoceves na základě opakovaně zveřejňovaného Záměru pronájmu Lichoceveské hospody v budově čp. 40 Lichoceves (ze dne 12. 8. 2022 pod čj. OD116/22-2) a na základě obdržených nabídek rozhodlo o uzavření smlouvy o pronájmu provozovny Lichoceveské hospody v budově čp. 40 v Lichocevsí, zapsané na LV 10001 pro obec Lichoceves v k.ú. Lichoceves ve veřejném seznamu vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ, s p. Janou Novotnou, IČO 04839056 na dobu 1 roku s právem následného prodloužení platnosti smlouvy nebo změny platnosti smlouvy na dobu neurčitou za nájemné ve výši 10.000 Kč/měsíc se slevou ve výši 100% pro první rok nájmu a se slevou 50% pro druhý rok nájmu. Zastupitelstvo obce Lichoceves pověřuje starostku k uzavření nájemní smlouvy.

Plnění usnesení je v gesci kontrolního výboru, tudíž se k plnění usnesení vyjádří na nejbližší schůzce KV a KV podá zprávu.

Dále předala podnět k finančnímu výboru:

1. Na zastupitelstvu obce dne 6. 6. 2022 byla schválena směrnice o zadávání zakázek malého rozsahu. Dávám podnět na kontrolu dodržování této směrnice v roce 2023, jakož i příslušných doprovodných dokladů.

2. Dne 1. 8. 2022 Zastupitelstvo obce Lichoceves rozhodlo o podání žádosti o dotační podporu z programu Ministerstva průmyslu a obchodu ČR „Rekonstrukce veřejného osvětlení- Komponenta 2.2.2.“ na veřejné osvětlení místní části Noutonice. Na zastupitelstvu obce zaznělo, že nebylo podáno. Dávám podnět ke kontrole účelnosti vynaložených prostředků na přípravu žádosti.

3. Dne 21. 9. 2022 zastupitelstvo obce mimo jiné rozhodlo, že Zeus Noutonice plně pokryje náklady obce spojené se zpracováním a pořízením změny územního plánu č. 2. Ze závěrečného účtu obce Lichoceves je možné se dočíst, že byla utracena částka **312.726, 5 Kč** na položce 3635 územní plánování. A v rozpočtu na rok 2023 je již alokováno přes 200.000 Kč. Dávám podnět na kontrolu účelnosti vynaložených nákladů a přesné vyčíslení nákladů na pořízení změny č. 2 územního plánu.

4. Dne 21. 9. 2022 zastupitelstvo obce mimo jiné rozhodlo o poskytnutí jednorázového příspěvku na snížení dopadu zvýšených cen elektrické energie.

Dávám podnět na průběžnou kontrolu čerpání a plnění podmínek.

Body výše uvedené projedná finanční výbor.

Dále se vyjádřil ke své činnosti pan zastupitel Krátký, který uvedl, že rovněž není obcí informován o činnosti obce a nejsou mu zasílány žádné pracovní materiály. Přesto byl nápomocen při pořádání čarodějnic a pořádal vánoční dílny. Na dětském dnu se podílet nemohl, protože paní starostka mu

nezavolal zpět na zmeškané volání.

Zpráva o činnosti obce od posledního zasedání ZOL:

Ukončení školního roku

Dřevo těžba dřeva

Schůzka ředitel školy

Revize dětského hřiště

Jednání optimalizace nákladů odpady

Grafické práce -cedulky obec, roll up

ČD- předání stavby most

Koordinační schůzka přeložka NN do země Lichoceves

Konzultace nový hřbitov Suchdol

Kolaudační prohlídka Lichoceves

Koordinační schůzka Pražská 50

Schůze starostů

Příprava Letního kina

Brigáda škola, uvítání školáků

Soud studna Španko - vyhraný soud

Jednání přeložka D7-D8

Dílčí kontrola hospodaření

Dožínky

Školská rada

Příprava skartace obec

Schůzka ROPID okolní obce

Upomínková agenda odpady

Správní řízení odhlášení trv. pob.+ 106

Paní Svobodová vznesla dotaz, jak se obec staví k vlastnictví chodníků v Lichocevsí. Vzhledem k tomu, že chodníky nejsou na pozemcích obce, obec je od doby, kdy pozemky koupil pan [REDAKCE], neudržuje.

- Obec chodníky v majetku nemá a nikdy neměla, je možné se dohodnout za jakých podmínek by je mohla obec převzít do majetku, ke správě a údržbě. Na příštím zasedání je možné se k projednání bodu vrátit.

---

## **Bod 4**

### **Diskuse s občany**

Paní Svobodová se dotázala na zápis z předchozího zasedání, kdy se v konečné podobě zápisu objevil bod 19, který nebyl původně odhlasován jako bod jednání.

- Jedná se o technickou vadu aplikace, která nesprávně zařadila protinávrh jako poslední bod jednání. Je doloženo vyjádření provozovatele aplikace, který nese zodpovědnost za toto pochybení.

Dále vznesla připomínku k bodu 6. zápisu z předchozího zasedání, kdy usnesení, tak jak jej navrhovala není v zápise správně uvedeno.

Přítomná členka KV paní [REDAKCE] se dotázala, jak postoupilo jednání ohledně vyčištění požární

nádrže v Noutonicích.

- V podstatě se problematika neřešila, jelikož by to znamenalo součinnost farmářů, kteří mají spoustu starostí s dožínkami a sklizní, nastává čas, kdy by bylo možné situaci znovu projednat a najít řešení.

Dále navrhla k projednání předsedající snížení odměn neuvolněným zastupitelům na 200,- Kč. Paní zastupitelka Němcová navrhla zrušení odměn úplně. Po diskusi se nakonec zastupitelé dohodli na usnesení pro zrušení odměn pro neuvolněné zastupitele.

Zastupitelstvo obce Lichoceves schvaluje odměny neuvolněných zastupitelů ve výši 0,- Kč.

Výsledek hlasování				
pro:	7	proti:		zdrželi se:
<b>Usnesení bylo schváleno</b>				

Předsedající dala hlasovat o usnesení a ukončila projednávání bodu UZ/4/6/2023.

#### Bod 4.1

##### Rozpočet na rok 2024

Předsedající pověřila finanční výbor k sestavení a navržení rozpočtu na rok 2024 a zároveň k předložení střednědobého výhledu na roky následující.

Zastupitelstvo obce Lichoceves pověřuje finanční výbor sestavením návrhu rozpočtu na rok 2024 a střednědobého výhledu na roky 2025 a 2026, popřípadě aktualizaci rozpočtu na rok 2024.

Výsledek hlasování				
pro:	7	proti:		zdrželi se:
<b>Usnesení bylo schváleno</b>				

Předsedající dala hlasovat o usnesení a ukončila projednávání bodu UZ/4.1/6/2023.

#### Bod 5

##### Projednání Směrnice a OZV

Dne byla schválena 13. července 2023 **novela zákona o místních poplatcích**, vedenou pod sněmovním tiskem č. 307, **která má nabýt účinnosti dnem 1. ledna 2024**. Předmětná novelizace se primárně dotýká správy místních poplatků, nicméně tyto změny mohou mít vliv na úpravu jednotlivých místních poplatků včetně obsahových náležitostí obecně závazných vyhlášek. S ohledem na tuto skutečnost Ministerstvo vnitra doporučuje vydat nové obecně závazné vyhlášky, které budou odpovídat nové právní úpravě účinné od 1. ledna 2024.

Zásadní rozdíl je v tom, že dříve jsme měli v jedné OZV všechny místní poplatky najednou, dnes musí být veden každý poplatek ve zvláštní OZV.

Návrh velké novely zákona o místních poplatcích pro rok 2023 přináší následující změny:

- Zrušení místního poplatku za lázeňský a rekreační pobyt a místního poplatku z ubytovací kapacity
- Zavedení nového místního poplatku z pobytu.
- Rozšíření okruhu ubytovacích zařízení, která podléhají výběru místního poplatku
- Změna definice poplatníka a osob, na něž dopadá snížená sazba poplatku.
- Změna definice poplatníka u místního poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

**Od 1. 1.2022 je v provozu informační systém Sbírký právních předpisů územních samosprávných celků a některých správních úřadů (dále jen „Sbírka právních předpisů“), jež je v gesci Ministerstva vnitra.** Obcím, krajům, hlavnímu městu Praze a některým správním úřadům je tak uloženo, aby v tomto informačním systému vyhledávaly právní předpisy vydávané v jejich působnosti (nevyhledávané ve Sbírce zákonů) a zveřejňovaly některé další zákonem stanovené akty relevantní pro výkon veřejné správy (toto je platné i pro příslušné orgány dozoru nad zákonností právních předpisů a Ústavní soud). **Právní předpisy územních samosprávných celků ode dne 01.01.2022 nabývají platnosti okamžikem vyhlášení ve Sbírce právních předpisů, tj. v okamžiku, kdy je jejich původce vloží do Sbírký právních předpisů (tj. nově přijaté zmíněné právní předpisy).**

**účinnost však až od 1.1.2024!!!**

---

Potřeba úpravy směrnice o zadávání zakázek malého rozsahu vzešla z Novely zákona o zadávání veřejných zakázek (16.6.2023) , která již byla vyhlášena ve Sbírce zákonů. Má označení zákon č. 166/2023 Sb., kterým se mění zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Naše stará směrnice i s ohledem na upozornění Středočeského kraje prostřednictvím odboru kontroly, která proběhla na OÚ 7.9.2023, že bychom směrnicí měli upravit, tedy bude nahrazena směrnicí novou.

Paní Svobodová se se vyjádřila negativně vůči změně směrnice o zadávání zakázek malého rozsahu, dle jejího názoru je rozklad jednotlivých limitů částek a způsobu rozhodování o zadání jednotlivých zakázek nepřiměřený. Má za to, že tato směrnice dává starostce obce zbytečně velkou pravomoc o rozhodování o jednotlivých zakázkách. Nerozumí tomu, proč musíme navyšovat kompetence statutárních zástupců obce, přičemž uvedla příklady jiných obcí, kde mají tuto směrnicí jinak a zdůraznila, že obce často zneužívají svých kompetencí při zadávání zakázek malého rozsahu.

V proti argumentacích zazněly příklady výběru zakázky dle ceny na základě poptávky či dokonce výběrového řízení a opakovaně se tato zakázka prodražila či nevyplatila. Obec má za to, že rozhodující kritérium je zkušenost a reference na dodavatele a pak až cena zakázky, jelikož to může být rozhodující faktor v realizaci a konečné ceně zakázky a kvalitě jejího provedení.

Nakonec někteří zastupitelé projevíli důvěru vůči úsudku a výběru starostky obce, která pracuje v souladu se zákonem pro obec a občany a nemá problém s jakoukoliv kontrolou výběru dodavatele. Přičemž na výběru dodavatele a přidělení zakázky vždy spolupracuje s ostatními zastupiteli. Není tedy pochyb, obzvláště při současném navýšení cen stavebních prací a materiálů, že změna směrnice je na místě pro možnost efektivního a pružného reagování na vyvíjející se stav jednotlivých zakázek.

---

## **Bod 5.1**

### **Obecně závazná vyhláška o místním poplatku ze psů**

Zastupitelstvo Obce Lichoceves vydává obecně závaznou vyhlášku Obce Lichoceves o místním poplatku ze psů.

Výsledek hlasování

pro:	4	proti:		zdrželi se:	1
------	---	--------	--	-------------	---

**Usnesení bylo schváleno**

Zdržel se: Aleš Krátký

Nehlasoval: Alena Němcová, Lucie Svobodová

Předsedající dala hlasovat o usnesení a ukončila projednávání bodu UZ/5.1/6/2023.

## Bod 5.2

### Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Zastupitelstvo obce Lichoceves vydává obecně závaznou vyhlášku obce Lichoceves o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

Výsledek hlasování

pro:	4	proti:		zdrželi se:	1
------	---	--------	--	-------------	---

**Usnesení bylo schváleno**

Zdržel se: Aleš Krátký

Nehlasoval: Alena Němcová, Lucie Svobodová

Předsedající dala hlasovat o usnesení a ukončila projednávání bodu UZ/5.2/6/2023.

## Bod 5.3

### Obecně závazná vyhláška o místním poplatku z odkládání komunálního odpadu

Zastupitelstvo Obce Lichoceves vydává obecně závaznou vyhlášku obce Lichoceves o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

Výsledek hlasování

pro:	4	proti:		zdrželi se:	1
------	---	--------	--	-------------	---

**Usnesení bylo schváleno**

Zdržel se: Aleš Krátký

Nehlasoval: Alena Němcová, Lucie Svobodová

Předsedající dala hlasovat o usnesení a ukončila projednávání bodu UZ/5.3/6/2023.

## Bod 5.4

## Směrnice o zadávání zakázek malého rozsahu

Zastupitelstvo Obce Lichoceves schvaluje směrnici obce Lichoceves č. 1/2023 o zadávání zakázek malého rozsahu.

Výsledek hlasování				
pro:	4	proti:	3	zdrželi se:
<b>Usnesení bylo schváleno</b>				

Proti: Aleš Krátký, Alena Němcová, Lucie Svobodová

Předsedající dala hlasovat o usnesení a ukončila projednávání bodu UZ/5.4/6/2023.

### Bod 6

#### Projednání uzavření smlouvy o dílo

Přípolož kabelů VO do výkopů ČEZU.

Na základě cenové nabídky v rámci stavby kabelizace sítě NN a odstranění vzdušného vedení Lichoceves, objednáváme přípoložení kabelů pro veřejné osvětlení v místní části Lichoceves. Přímé zadání zakázky jako výjimka ze zákona! Bude řešeno objednávkou nikoli smlouvou o dílo. Nutné uvést v usnesení.

Ve smyslu ustanovení §63 zákona 134/2016 Sb. , zákon o zadávání veřejných zakázek, schvaluje výjimku ze Směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu pro zakázku při položení kabelového vedení veřejného osvětlení v k.ú. Lichoceves v rámci stavby „Kabelizace sítě NN a odstranění stávajícího vzdušného vedení č. IE-12-6005386 – Lichoceves“, u které je hlavním zadavatelem ČEZ Distribuce, neboť z technických důvodů neexistuje pro tuto zakázku veřejná soutěž, a zadává tuto zakázku společnosti UNGERER s.r.o., IČO: 24729507.

„Zastupitelstvo obce Lichoceves ve smyslu ustanovení § 63 zákona č. 134/2016 Sb., zákon o zadávání veřejných zakázek, schvaluje výjimku ze Směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu pro zakázku při položení kabelového vedení veřejného osvětlení v k.ú. Lichoceves v rámci stavby „Kabelizace sítě NN a odstranění stávajícího vzdušného vedení č. IE-12-6005386 – Lichoceves“, u které je hlavním zadavatelem ČEZ Distribuce, neboť z technických důvodů neexistuje pro tuto zakázku veřejná soutěž, a zadává tuto zakázku společnosti UNGERER s.r.o., IČO: 24729507.

Výsledek hlasování				
pro:	4	proti:		zdrželi se:
<b>Usnesení bylo schváleno</b>				

Nehlasoval: Aleš Krátký, Alena Němcová, Lucie Svobodová

Předsedající dala hlasovat o usnesení a ukončila projednávání bodu UZ/6/6/2023.

### Bod 7

#### Uzavření Dodatku č. 11 Smlouvy o nájmu nebytových prostor

Zastupitelstvo obce Lichoceves schvaluje dodatek č.11 ke smlouvě o nájmu bytových prostor a



pověřuje starostku obce k podepsání příslušného dodatku.

Výsledek hlasování				
pro:	5	proti:		zdrželi se:
<b>Usnesení bylo schváleno</b>				

Nehlasoval: Aleš Krátký, Lucie Svobodová

Předsedající dala hlasovat o usnesení a ukončila projednávání bodu UZ/7/6/2023.

## Bod 8

### Adresný záměr prodeje pozemku-I.

OULI/915/2023 24/8/2023 [redacted] - Žádost o odkup pozemku č. 165/2 v k.ú. Noutonice o celkové výměře 382m2 trvalý travní porost.

OULI/920/2023 28/8/2023 [redacted] - Žádost o odkup části pozemku č. 313/2 v k.ú. Noutonice o celkové výměře cca 85m2 ostatní plocha..

OULI/923/2023 28/8/2023 [redacted] - Žádost o odkup části pozemku č.147/1 v k.ú. Lichoceves o celkové výměře 61m2 ostatní plocha.

Paní Němcová navrhuje nedělat znalecký posudek a navrhuje cenu 1000,- Kč za m2 při odkupu. Tedy vyhlásit adresný záměr a zároveň i cenu za odkup pozemku. Předsedající nesouhlasí a někteří další zastupitelé se rovněž přidali s tím, že není možné jednotně schválit prodejní cenu pozemku v obci za 1m2 s tím, že je třeba vždy přistupovat individuálně, dle situace, parametrů, typu pozemku a lokality. Každá žádost o odkup pozemku je jedinečná a obec vždy přistupovala při určení ceny prodejní na základě odhadu znaleckého posudku. Proto navrhuje

Zastupitelstvo obce Lichoceves schvaluje adresný záměr prodeje pozemku č. 165/2 v k.ú. Noutonice o celkové výměře 382m2 trvalý travní porost paní SJ.

Výsledek hlasování				
pro:	6	proti:		zdrželi se:
<b>Usnesení bylo schváleno</b>				

Zdržel se: Alena Němcová

Předsedající dala hlasovat o usnesení a ukončila projednávání bodu UZ/8/6/2023.

## Bod 8.1

### Adresný záměr prodeje pozemku -II.

Zastupitelstvo obce Lichoceves schvaluje adresný záměr prodeje pozemku č. č. 313/2 v k.ú. Noutonice o celkové výměře cca 85m2 ostatní plocha paní PŠ.

Výsledek hlasování				
--------------------	--	--	--	--

pro:	6	proti:		zdrželi se:	1
------	---	--------	--	-------------	---

**Usnesení bylo schváleno**

Zdržel se: Alena Němcová

Předsedající dala hlasovat o usnesení a ukončila projednávání bodu UZ/8.1/6/2023.

## Bod 8.2

### Adresný záměr prodeje pozemku -III.

Zastupitelstvo obce Lichoceves schvaluje adresný záměr projede pozemku č.147/1 v k.ú. Lichoceves o celkové výměře 61m2 ostatní ploch paní JZ.

Výsledek hlasování

pro:	6	proti:		zdrželi se:	1
------	---	--------	--	-------------	---

**Usnesení bylo schváleno**

Zdržel se: Alena Němcová

Předsedající dala hlasovat o usnesení a ukončila projednávání bodu UZ/8.2/6/2023.

## Bod 9

### Rozhodnutí o pořízení nového územního plánu

Současné znění zadní územního plánu u pořizovatele Odbor Územního plánování město Černošice neodpovídá platné legislativě a je třeba jej změnit. Jednou z možností je schválení pořízení nového územního plánu. V tuto chvíli nejde o žádný jiný krok než schválení, že se bude pořizovat nový ÚP dle aktuálně platné legislativy . Ostatní kroky nového ÚP budou řešeny dále.

Paní Svobodová navrhuje protinávrh k hlasování zastupitelstva, kterým by posunula řešení nového ÚP o další kroky bez předchozího projednání a zvážení všech možností i s odborem Územního plánování Černošice.

### Protinávrh

Zastupitelstvo obce Lichoceves rozhoduje dle § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, o pořízení nového Územního plánu obce Lichoceves a ukládá starostce obce uskutečnit výběrové řízení na pořizovatele územního plánu s tím, že znění výzvy bude zveřejněno na úřední desce. Zastupitelstvo obce Lichoceves stanovuje hodnotící komisi na veřejnou zakázku na pořizovatele územního plánu ve složení Radovan Koritenský, Petr Prokopec a Aleš Krátký a zastupitelstvo obce ukládá starostce předložit vybranou nabídku ke schválení zastupitelstvu obce.

Výsledek hlasování

pro:	3	proti:	4	zdrželi se:	
------	---	--------	---	-------------	--

**Usnesení nebylo schváleno**

Proti: Dita Masopustová, Kateřina Křečková, Radovan Koritenský, Petr Prokopec

Předsedající dala hlasovat o usnesení a ukončila projednávání bodu UZ/11/6/2023.

### Protinávrh nebyl přijat

## Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Lichoceves rozhoduje dle § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, o pořízení nového Územního plánu obce Lichoceves.

Výsledek hlasování					
pro:	4	proti:		zdrželi se:	3
<b>Usnesení bylo schváleno</b>					

Zdržel se: Aleš Krátký, Alena Němcová, Lucie Svobodová

Předsedající dala hlasovat o usnesení a ukončila projednávání bodu UZ/9/6/2023.

---

## Bod 10

### Jednací řád

Předsedající představila nový návrh Jednacího řádu. V rámci diskuse o úpravě jednotlivých bodů zastupitelé došli k stanovení **termínu příštího zasedání zastupitelstva**. Toto bylo po vzájemné dohodě **stanoveno na 12.12. 2023 v 19:30 hod.**

Na konci diskuse se dotázala občanka obce paní [REDAKCE], zda rozumí dobře, že zastupitelé Svobodová, Němcová a Krátký nechodí na OÚ, neřeší žádné obecní záležitosti a s ostatními zastupiteli se setkávají pouze na jednání zastupitelstva obce? Odpověď byla ANO, takto tomu rozumíte správně.

Zastupitelstvo obce Lichoceves vydává jednací řád zastupitelstva obce Lichoceves.

Výsledek hlasování					
pro:	5	proti:		zdrželi se:	2
<b>Usnesení bylo schváleno</b>					

Zdržel se: Aleš Krátký, Lucie Svobodová

Předsedající dala hlasovat o usnesení a ukončila projednávání bodu UZ/10/6/2023.

---

## Bod 11

### Rozpočtové opatření

Bod uvedla předsedající, rozpočtové opatření přečetla a nabídla k nahlédnutí.

RO 5/2023

RO 6/2023

RO 7/2023

Paní Svobodová vznesla dotazy na jednotlivé položky rozpočtu. Rozpočet byl řádně vyvěšen na ÚD a bylo možné se na tyto položky zeptat před zasedáním na OÚ, aby je mohla předsedající z dostupných podkladů zodpovědět.

S sebou na zasedání bohužel nemá předsedající dostatek podkladů, aby mohla jednotlivé dotazy vypořádat na místě. Na příštím zasedání proto odpoví na následující dotazy:

RO č. 5)dotaz 37455021 - 26 600 ?

RO č. 6) Opravy a udržování - 65 000 - 36125171 a 3635 5161?

RO č. 7) 36355169 - 98 000 a 36395166 - 22 000?

Zastupitelstvo obce Lichoceves souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 5/2023, 6/2023, 7/2023.

Výsledek hlasování

pro:	6	proti:		zdrželi se:	1
------	---	--------	--	-------------	---

**Usnesení bylo schváleno**

Zdržel se: Lucie Svobodová

Předsedající dala hlasovat o usnesení a ukončila projednávání bodu UZ/11/6/2023.

Zasedání bylo ukončeno v 21:50 hodin

Zápis schválen 27.09.2023

Přílohy zápisu:



K  
zapisovatel



Michal Štefánek  
ověřovatel



ověřovatel



Dita Masopustová  
starostka