

Obec Lichoceves
Zastupitelstvo obce Lichoceves
Zápis z 19. zasedání zastupitelstva obce Lichoceves
ze dne 6. června 2022

<u>Přítomni:</u>	Jana Muchová, Lenka Študentová, Radovan Koritenský, Dita Masopustová, Bohdan Osoha, Eva Drahotínská, Zdeněk Volf
<u>Omluveni:</u>	-----
<u>Místo a čas:</u>	Obecní úřad Lichoceves od 19:15 hodin do 21:00 hodin
<u>Zasedání řídila:</u>	Jana Muchová
<u>Ověřovatelé:</u>	Kateřina Křečková, Jitka Janouchová
<u>Zapisovatelka:</u>	Dita Masopustová

A. zahájení zasedání zastupitelstva:

Zasedání zahájila starostka Jana Muchová (dále jen předsedající). Předsedající určila zapisovatelem p. Ditu Masopustovou a ověřovateli zápisu p. Kateřinu Křečkovou a p. Jitku Janouchovou a dotázala se, zda nejsou proti návrhu námitky či protinávrhy. Žádné nebyly vzneseny.

Předsedající navrhla návrh usnesení ve znění:

„Zastupitelstvo obce Lichoceves bere na vědomí, že ověřovateli zápisu z 19. zasedání je p. Kateřina Křečková a p. Jitka Janouchová a zapisovatelkou je p. Dita Masopustová.“

Výsledek hlasování

pro:	7	proti:	0	zdrželi se:	0
------	---	--------	---	-------------	---

Usnesení bylo schváleno.

Zastupitelstvo se sešlo v počtu 7, je usnášení schopné. Korum pro schválení usnesení jsou 4 hlasy. Nikdo se neomlouvá. Pozvánka a program byly zveřejněny na úřední desce 29.května a je tak splněna zákonná lhůta. Z pracovní porady zastupitelů vzešly 3 další návrhy na rozšíření doplnění programu. Žádné další návrhy na rozšíření programu nebyly podány, a tak dala hlasovat o doplnění programu o body 11 a 12 a o rozšíření bodu 7 o pod bod 7 a. Předsedající se zeptala přítomných, zda si někdo pořizuje zvukový záznam jednání.

Paní Masopustová oznámila, že si záznam pořizuje pouze pro potřebu zápisu ze zasedání.

Dále si zvukový záznam pořizuje paní [REDAKCE] a je si vědoma povinnosti chránit osobní údaje osob, na které se vztahuje zákonná ochrana.

B. Schválení programu:

Z pracovní porady zastupitelů vzešly 3 další návrhy na rozšíření doplnění programu.

Žádné další návrhy na rozšíření programu nebyly podány, a tak dala hlasovat o doplnění programu o body 11 a 12 a o rozšíření bodu 7 o pod bod 7 a tak, jak zaznělo:

„Zastupitelstvo obce Lichoceves souhlasí s doplněním programu 19. zasedání o bod č. 11 „Schválení smlouvy s ČEZ Distribuce“

Výsledek hlasování				
pro:	7	proti:	0	zdrželi se: 0
Usnesení bylo schváleno.				

„Zastupitelstvo obce Lichoceves souhlasí s doplněním programu 19. zasedání o bod č. 12 Projednání záměru výměny pozemků“

Výsledek hlasování				
pro:	7	proti:	0	zdrželi se: 0
Usnesení bylo schváleno.				

„Zastupitelstvo obce Lichoceves souhlasí s rozšířením programu 19. zasedání o bod č. 7 A Schválení nového znění směrnice o malých zakázkách“

Výsledek hlasování				
pro:	7	proti:	0	zdrželi se: 0
Usnesení bylo schváleno.				

Dále dala předsedající hlasovat o kompletním upraveném programu:

„Zastupitelstvo obce Lichoceves schvaluje doplněný program 19. zasedání ve znění:

1. Schválení zprávy o inventarizaci majetku obce Lichoceves k 31. prosinci 2021;
2. Schválení účetní závěrky obce Lichoceves za rok 2021;
3. Projednání návrhu Závěrečného účtu obce Lichoceves za rok 2021 vč. Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Lichoceves za rok 2021 odboru finanční kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje;
4. Projednání návrhu Závěrečného účtu svazku obcí Od Okoře k Vltavě za rok 2021 vč. Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření svazku obcí Od Okoře k Vltavě za rok 2021 odboru finanční kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje;
5. Schválení účetní závěrky za rok 2021 a hospodářského výsledku příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Noutonice;
6. Projednání přijetí darů na humanitární pomoc uprchlíkům a komunitní akce;
7. A) Schválení nového znění směrnice o malých zakázkách.
B) Schválení přidělení veřejného zakázky malého rozsahu v režimu dle § 63 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek;
8. Schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě se Středočeským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, a smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s Českou republikou, zastoupenou Státním pozemkovým úřadem (veřejné osvětlení na k.ú. Noutonice);
9. Projednání rozpočtových opatření;

10. Projednání obecně závazné vyhlášky obce Lichoceves, kterou se stanoví část společného školského obvodu mateřské školy.

11) Schválení smlouvy s ČEZ Distribuce.

12) Projednání záměru výměny pozemků o výměře 161 m².

Výsledek hlasování				
pro:	7	proti:	0	zdrželi se: 0
Usnesení bylo schváleno.				

Bod 1

Schválení zprávy o inventarizaci majetku obce Lichoceves k 31. prosinci 2021;

Bod uvedla předsedkyně inventarizační komise. Uvedla, že inventury proběhly v termínu od 3. ledna do 11. února, komisí nebyly zjištěny žádné inventarizační rozdíly, stav účetní odpovídá stavu fyzickému. Proběhly jen drobné odpisy v majetku, které postupně vyjmenovala. Dále se předával majetek škole, který také přečetla.

Předsedající vyzvala k předložení připomínek a návrhů.

Vzhledem k tomu, že žádné nebyly podané, dala hlasovat o usneseních ve znění:

„Zastupitelstvo obce Lichoceves schvaluje inventarizační zprávu o provedení fyzické inventury drobného a dlouhodobého majetku obce Lichoceves ke dni 31.12.2021 a odpisový plán majetku obce Lichoceves na rok 2021 v předloženém znění.“

Výsledek hlasování				
pro:	7	proti:	0	zdrželi se: 0
Usnesení bylo schváleno.				

Tím ukončuji projednávání bodu č. 1 schváleného programu zasedání.

Bod 2

Schválení účetní závěrky obce Lichoceves za rok 2021

Bod uvedla předsedající, uvedla za účetní uzávěrka je vložena do státní pokladny a byla předložena kontrole z Krajského úřadu 6.5.2022, která neshledala žádné nedostatky. Jedná se pouze o formální krok, který musí být zastupitelstvem projednán. Vyzvala k předložení připomínek a návrhů.

Žádné další připomínky nebyly podané, dala předsedající hlasovat o usneseních ve znění:

„Zastupitelstvo obce Lichoceves schvaluje účetní závěrku obce Lichoceves za rok 2021.“

Výsledek hlasování				
pro:	7	proti:	0	zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Tím ukončuji projednávání bodu č. 2 schváleného programu zasedání.

Bod 3:

Projednání návrhu Závěrečného účtu obce Lichoceves za rok 2021 vč. Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Lichoceves za rok 2021 odboru finanční kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje

Bod uvedla předsedkyně finančního výboru, uvedla, že závěrečný účet byl zveřejněn na úřední desce dne 13.5.2022 a byly řádně dodrženy lhůty zveřejnění. Byl rovněž projednán finančním výborem. Obec hospodařila s příjmy ve výši 8 884 138,22 Kč a s výdaji 7 119 409,35 Kč. Závěrečný účet byl volně k dispozici všem přítomným mezi materiály pro veřejnost.

Vyzvala k předložení připomínek.

Žádné další připomínky nebyly podané, dala předsedající hlasovat o usneseních ve znění:

„Zastupitelstvo obce Lichoceves schvaluje závěrečný účet včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2021 bez výhrad“.

Výsledek hlasování

pro:	7	proti:	0	zdrželi se:	0
------	---	--------	---	-------------	---

Usnesení bylo schváleno.

Po skončení hlasování předsedající ukončila projednávání 3. bodu schváleného programu zasedání.

Bod 4:

Projednání návrhu Závěrečného účtu svazku obcí Od Okoře k Vltavě za rok 2021 vč. Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření svazku obcí Od Okoře k Vltavě za rok 2021 odboru finanční kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje;

Bod uvedla předsedající. Návrh závěrečného účtu byl zveřejněn na úřední desce dne 13.5.2022. Svazek hospodařil s příjmy 345.021,- a výdaje 116 715,-, výdaje tvoří pouze mzdové náklady tajemnice svazku, domluvené projekty se vzhledem ke koronavirové krizi nerealizovaly, jednalo se především o projekt kamerového systému. Při inventarizaci nebyly zjištěny žádné rozdíly a ani při krajské kontrole nebyly zjištěny žádné chyby ani nedostatky.

Vyzvala k předložení připomínek.

Žádné další připomínky nebyly podané, dala předsedající hlasovat o usneseních ve znění:

„Zastupitelstvo obce Lichoceves bere na vědomí celoroční hospodaření a závěrečný účet za rok 2021 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření svazku obcí „Od Okoře k Vltavě“ s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.“

Výsledek hlasování				
pro:	7	proti:	0	zdrželi se: 0
Usnesení bylo schváleno.				

Poté vznesl jeden občan dotaz, zda jsou k dispozici nějaké konkrétní výstupy svazku, které předsedající vypořádala výčtem zatím plánovaných projektů. (kamerový systém, obnova polních cest).

Po skončení hlasování předsedající ukončila projednávání 4. bodu schváleného programu zasedání.

Bod 5:

Schválení účetní závěrky za rok 2021 a hospodářského výsledku příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Noutonice

Bod uvedla předsedající. Pan ředitel žádá, aby byl hospodářský výsledek ve výši 83.490,88 Kč převeden kompletně do rezervního fondu, z porady zastupitelů je návrh, protože z rezervního fondu nebylo nikdy čerpáno, aby byl nařízen odvod 50.000 Kč do rozpočtu zřizovatele a 33.490,88 Kč bylo převedeno do rezervního fondu. Vyzvala k předložení připomínek. Připomínky ohledně čerpání rezervního fondu, výše fondu byly vypořádány, dotaz ohledně svěřeného majetku do hospodaření školy, bude ověřeno! Žádné další připomínky nebyly podané, a tak dala předsedající hlasovat o usneseních ve znění:

„Zastupitelstvo obce Lichoceves schvaluje účetní závěrku za rok 2021 a hospodářský výsledek příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Noutonice za rok 2021 s tím, že ukládá odvod ve výši 50.000, -Kč do rozpočtu zřizovatele a hospodářský výsledek ve výši 33.490,88 Kč převádí do rezervního fondu.“

Výsledek hlasování				
pro:	7	proti:	0	zdrželi se: 0
Usnesení bylo schváleno.				

Po skončení hlasování předsedající ukončila projednávání 5. bodu schváleného programu zasedání.

Bod 6:

Projednání přijetí darů na humanitární pomoc uprchlíkům a komunitní akce;

Bod uvedla předsedající. Postupně přečetla přijaté dary a jejich výše a vyzvala k předložení připomínek. Žádné další připomínky nebyly podané, a tak dala předsedající hlasovat o usneseních ve znění:

„Zastupitelstvo obce Lichoceves schvaluje přijetí finančního daru od pana [] ve výši 5.000, -Kč na pořádání komunitních slavností v roce 2022, přijetí finančního daru od paní [] ve výši 2.000, - Kč a od paní [] ve výši 1.000, - na humanitární pomoc uprchlíků z Ukrajiny postižených vojenskou invazí Ruské federace“.

Výsledek hlasování				
pro:	7	proti:	0	zdrželi se: 0
Usnesení bylo schváleno.				

Po skončení hlasování předsedající ukončila projednávání 6. bodu schváleného programu zasedání.

Bod 7:

7 a) Schválení nového znění směrnice o malých zakázkách.

Bod uvedla předsedající. Zastupitelstvo přistupuje ke změně z důvodů rapidních navýšení cen ve všech oblastech týkajících se oprav v obci, kdy předtím nastavené limity nejsou již dostačující. Příkladem uvedla opravu komunikací vč. cenových nabídek a ceny kabelů na veřejné osvětlení. Vyzvala k předložení připomínek. Žádné další připomínky nebyly podané, a tak dala předsedající hlasovat o usneseních ve znění:

„Zastupitelstvo obce Lichoceves schvaluje směrnici o zadávání zakázek malého rozsahu“.

Výsledek hlasování				
pro:	7	proti:	0	zdrželi se: 0
Usnesení bylo schváleno.				

7 b) Schválení přidělení veřejného zakázky malého rozsahu v režimu dle § 63 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek;

Bod uvedla předsedající. Vysvětlila, čeho se zakázka týká. Při položka kabelizace v místní části Noutonice a odstranění vzdušného vedení, toto vedení napájí i veřejné osvětlení, které platí obec. A obě zakázky poběží současně. Ohledně metodické pomoci jsme požádali Krajský úřad, abychom obě zakázky mohly synchronizovat, toto řešení je pro ně známé z běžné praxe a doporučili nám postup usnesení zastupitelstvem jako výjimku ze zadávání veřejných zakázek.

Vyzvala k předložení připomínek. Žádné další připomínky nebyly podané, a tak dala předsedající hlasovat o usneseních ve znění:

„Zastupitelstvo obce Lichoceves ve smyslu ustanovení § 63 zákona č. 134/2016 Sb., zákon o zadávání veřejných zakázek, schvaluje výjimku ze Směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu pro zakázku při položení kabelového vedení veřejného osvětlení v k.ú. Noutonice v rámci stavby „Kabelizace sítě NN a odstranění stávajícího vzdušného vedení Č. IE-12-6005409 – Noutonice, Lichoceves, Noutonice“, u které je hlavním zadavatelem ČEZ Distribuce, neboť z technických důvodů neexistuje pro tuto zakázku veřejná soutěž, a zadává tuto zakázku společnosti GOOD BUILDING – stavební a zemní práce, kabelizace s.r.o., IČO: 06553605, která dodává stavební práce hlavnímu zadavateli, tj. společnosti ČEZ Distribuce“.

Výsledek hlasování				
pro:	7	proti:	0	zdrželi se: 0
Usnesení bylo schváleno.				

Po skončení hlasování předsedající ukončila projednávání 7. bodu schváleného programu zasedání.

Bod 8:

Schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě se Středočeským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, a smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s Českou republikou, zastoupenou Státním pozemkovým úřadem (veřejné osvětlení na k.ú. Noutonice);

Bod uvedla předsedající. Vysvětlila, čeho se smlouva týká, souvisí s veřejným osvětlením a týká se posledního světla směrem na Svrkyni, které tam dnes není, ale podle současných technických norem, pro zajištění bezpečnosti komunikací, tam musí být. Částí lampa zasahuje do pozemku České republiky, s majetkem nakládá Státní pozemkový úřad, musí tam proto být uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti a zřízení věcného břemene. Vyzvala k předložení připomínek.

Dotaz byl, zda v Lichocevi tato rekonstrukce bude také či padla, předsedající uvedla, že pan developer [REDAKCE] podal připomínky do územního řízení, a tudíž není pro část obce Lichoceves vydané a bude předmětem dalšího jednání mezi všemi stranami, který bude pravděpodobně vyvolávat stavební úřad. Poté paní [REDAKCE] uvedla, že dnes byla jako zástupce developera na jednání na stavebním úřadě ve věci tohoto územního řízení s dotazem, jaké kroky obec v tomto směru podniká. Pokud ale obec čeká, jak se bude věc vyvíjet, oni (developer pan [REDAKCE]/zastoupený p. [REDAKCE] budou vyčkávat též.

Obec dle dohody se stavebním úřadem vyčkává na výzvu stavebního úřadu k jednání ve věci odvolání souhlasu pana [REDAKCE].

Žádné další připomínky nebyly podané, a tak dala předsedající hlasovat o usneseníh ve znění:

„Zastupitelstvo obce Lichoceves souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě se Středočeským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, na pozemcích parc. č. 348/3 a 331 v k.ú. Noutonice pro umístění veřejného osvětlení“

Výsledek hlasování				
pro:	7	proti:	0	zdrželi se: 0
Usnesení bylo schváleno.				

„Zastupitelstvo obce Lichoceves souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s Českou republikou, zastoupenou Státním pozemkovým úřadem, na pozemku parc. č. 91/10 k. ú. Noutonice pro umístění veřejného osvětlení“

Výsledek hlasování				
pro:	7	proti:	0	zdrželi se: 0
Usnesení bylo schváleno.				

Po skončení hlasování předsedající ukončila projednávání 8. bodu schváleného programu zasedání.

Bod 9:

Projednání rozpočtových opatření;

Bod uvedla předsedkyně finančního výboru. Postupně rozpočtová opatření přečetla a nabídla k nahlédnutí. Rozpočtové opatření 5/2022 se dělá v souvislosti se zakázkou při položky kabelů a na položku 6121 na rozpočtujeme částku ve výši cen kabelů dle cenové nabídky s minimální rezervou. Vyzvala k předložení připomínek. Žádné další připomínky nebyly podané, a tak dala předsedající hlasovat o usneseních ve znění:

„Zastupitelstvo obce Lichoceves souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 2/2022 a 3/2022.“

Výsledek hlasování				
pro:	7	proti:	0	zdrželi se: 0
Usnesení bylo schváleno.				

„Zastupitelstvo obce Lichoceves schválilo rozpočtové opatření obce Lichoceves č. 5/2022 ve výši 2.000.000,- na výdajové položce 6121.“

Výsledek hlasování				
pro:	7	proti:	0	zdrželi se: 0
Usnesení bylo schváleno.				

Po skončení hlasování předsedající ukončila projednávání 9. bodu schváleného programu zasedání.

Bod 10:

Projednání obecně závazné vyhlášky obce Lichoceves, kterou se stanoví část společného školského obvodu mateřské školy.

Bod uvedla předsedající. Touto vyhláškou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 1/2019, kterou se stanoví část společného školského obvodu mateřské školy (Svrkyně), zrušuje se obecně závazná vyhláška č. 2/2019, kterou se stanoví část společného školského obvodu mateřské školy (Drahelčice) a zrušuje se obecně závazná vyhláška č. 2/2020, o veřejném pořádku (z důvodů legislativní změny). Vyzvala k předložení připomínek. Žádné další připomínky nebyly podané, a tak dala předsedající hlasovat o usneseních ve znění:

„Zastupitelstvo obce Lichoceves vydává Obecně závaznou vyhlášku obce Lichoceves č. 1/2022, kterou se stanoví část společného školského obvodu mateřské školy“.

Výsledek hlasování				
pro:	7	proti:	0	zdrželi se: 0
Usnesení bylo schváleno.				

Po skončení hlasování předsedající ukončila projednávání 10. bodu schváleného programu zasedání.

Bod 11:

Schválení smlouvy s ČEZ Distribuce.

Bod uvedla předsedající. Uvedla číslo pozemku, kterého se smlouva týká, je to připojení signalizačního zařízení k ČOV. Před 2 lety se k této smlouvě schvalovalo věcné břemeno na vybudování přípojky a nyní schvalujeme připojení. Vyzvala k předložení připomínek. Žádné další připomínky nebyly podané, a tak dala předsedající hlasovat o usneseních ve znění:

„Zastupitelstvo obce Lichoceves souhlasí s uzavřením smlouvy se společností ČEZ Distribuce, a.s., na připojení odběrného zařízení na pozemku parc. č. 144/2 v k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) č. 22-SOP-01-4121964787.“

Výsledek hlasování				
pro:	7	proti:	0	zdrželi se: 0
Usnesení bylo schváleno.				

Po skončení hlasování předsedající ukončila projednávání 11. bodu schváleného programu zasedání.

Bod 12:

Projednání záměru výměny pozemků o výměře 161 m².

Bod uvedla předsedající. Jedná se o pozemek u kostela, situace se řeší od roku 2016, jedná se o bezesmluvně zaplacenou obecní cestu, řešení nám zkomplikovalo vleklé dědické řízení, které je konečně u konce a nyní s novou majitelkou této nemovitosti řešíme výměnu této zaplacené cesty o výměře 161 m² za pozemek také o výměře 161 m² na východní straně pozemku č. 66. Kde by byla následně vybudována přístupová cesta přímo ke hřbitovu zejména pro pohřební službu a zároveň by sloužila jako přístup ke studni a k bio kontejneru. Zatím bychom schválili záměr, poté připravíme smlouvy na výměnu shodných 161m² pozemků. Vyzvala k předložení připomínek. Žádné další připomínky nebyly podané, a tak dala předsedající hlasovat o usneseních ve znění:

„Zastupitelstvo obce Lichoceves schvaluje záměr výměny části pozemku ve vlastnictví Obce Lichoceves parc. č. 321 k.ú. Noutonice o výměře 161 m² za část pozemku parc. č. 66 k.ú. Noutonice o výměře 161 m², který je ve vlastnictví vlastníka domu čp. 21 v Noutonicích.

Výsledek hlasování				
pro:	7	proti:	0	zdrželi se: 0
Usnesení bylo schváleno.				

Po skončení hlasování předsedající ukončila projednávání 12. bodu schváleného programu zasedání.

Po ukončení projednání 12 bodu schváleného programu zasedání předsedající konstatovala, že všechny body schváleného programu zasedání byly projednané. Poděkovala zastupitelům za přípravu na zasedání a veřejné zasedání ukončila.

Zápis schválen 16. června 2022.



zapisovatelka
Dita Masopustová



ověřovatelka
Kateřina Křečková



ověřovatelka
Jitka Janouchová



starostka
Jana Muchová