

Obec Lichoceves
Zastupitelstvo obce Lichoceves

Zápis ze 4. zasedání zastupitelstva obce Lichoceves
ze dne 15. dubna 2019

<u>Přítomni:</u>	Jana Muchová Radovan Koritenský, Dita Masopustová, Zdeněk Volf, Lenka Študentová, Petra Vyšehradská
<u>Omluveni:</u>	Michaela Gray
<u>Místo a čas:</u>	Obecní úřad od 20:15 hodin do 21:00 hodin
<u>Zasedání řídila:</u>	Jana Muchová
<u>Ověřovatel:</u>	Radovan Koritenský
<u>Zapisovatelka:</u>	Dita Masopustová

Program jednání:

A. zahájení zasedání zastupitelstva:

Zasedání zahájila starostka Jana Muchová (dále jen předsedající). Předsedající určila ověřovatele zápisu Radovana Koritenského a zapisovatelku Ditu Masopustovou a dotázala se, zda nejsou proti návrhu námítky či protinámítky. Žádné nebyly vzneseny.

Předsedající navrhla návrh usnesení ve znění:

„Zastupitelstvo obce Lichoceves bere na vědomí, že ověřovatelem zápisu ze 4. zasedání je Radovan Koritenský a zapisovatelkou je Dita Masopustová.“

Výsledek hlasování

pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Předsedající konstatovala, že pozvánky a program zasedání byly vyvěšeny v řádné lhůtě. Zastupitelstvo se sešlo v počtu 6 a je tedy usnášení schopné, paní Gray je omluvena z pracovních důvodů. Omluvenka byla obdržena řádně a včas.

B. Schválení doplnění programu:

Předsedající konstatovala, že do této chvíle obdržela dva návrhy na rozšíření programu od předsedkyně Finančního výboru, tj. o bod 3. Projednání rozpočtového opatření č. 2019/2 a bod 4) Projednání nového pověření starostky k rozpočtovým opatřením.

Vyzvala k předložení návrhů na rozšíření programu zasedání. Krom již uvedených návrhů nebyly žádné další podány. S ohledem na to dala hlasovat o návrhu usnesení, resp. návrhu doplněného programu 4. zasedání:

„Zastupitelstvo obce Lichoceves s doplněním programu 4. zasedání o bod Projednání rozpočtového opatření č. 2019/2“.

Výsledek hlasování

pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

„Zastupitelstvo obce Lichoceves s doplněním programu 4. zasedání o bod Projednání nového pověření starostky k rozpočtovým opatřením“.

Výsledek hlasování

pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Další návrhy na doplnění a změnu programu nebyly podány a předsedající dala hlasovat o usnesení, resp. programu 4. zasedání zastupitelstva obce Lichoceves ve znění:

„Zastupitelstvo obce Lichoceves souhlasí s programem 4. zasedání zastupitelstva ve znění:

1. Projednání návrhu Smlouvy o vytvoření společného školského obvodu spádové školy s obcí Drahelčice pro mateřskou školu.
2. Projednání návrhu Obecně závazné vyhlášky č. 1/2019, která stanoví část společného školského obvodu mateřské školy s obcí Drahelčice pro mateřskou školu.
3. Projednání rozpočtového opatření č. 2019/2.
4. Projednání nového pověření starostky k rozpočtovým opatřením“.

Výsledek hlasování

pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

1. Projednání návrhu Smlouvy o vytvoření společného školského obvodu spádové školy s obcí Drahelčice pro mateřskou školu:

Bod uvedla předsedající. V krátkosti shrnula problematiku a důvody k návrhu smlouvy.

Obec Drahelčice před rokem 2009 měla 350 obyvatel. Poté proběhla developerská výstavba a dnes mají Drahelčice 1.050 obyvatel. Developer slíbil, že postaví školku, ale nepostavil ji (předchozí zastupitelstva příslib výstavby MŠ nezasmluvnila). Právní možnost, jak si obec může na developerovi vynutit např. postavení školky je prakticky nulová (stavební zákon ukládá povinnost uzavřít plánovací smlouvu jen v případě technické infrastruktury).

Okolní obce nemají pro drahelčické děti místo. Drahelčice si vzaly půjčku, koupily bývalý statek, vyprojektovaly v něm školku, mají stavební povolení a vloni si podaly žádost o dotaci. Dotaci ovšem nedostaly, protože porušují školský zákon, neboť nemají s žádnou obcí uzavřenou smlouvu o spádovosti!

Obec Drahelčice se tedy ocitla v začarovaném kruhu, kdy neplní v oblasti školství vůči státu své povinnosti a z tohoto důvodu nemůže být příjemcem dotace. Když nedostane dotaci, nepostaví školku. Když nepostaví školku, bude porušovat školský zákon, protože pro děti s trvalým pobytem v obci nezajistí podmínky pro předškolní vzdělávání.

Z těchto důvodů navrhuje, aby obec minimálně ze solidarity s touto situací, obci Drahelčice pomohla. Považuje to za věc principiální.

Smlouvou by se na 2 roky pro Drahelčice „rezervovala“ 2 místa v MŠ a Drahelčice by přispívaly 1.800,-/dítě v MŠ/měsíc docházky.

Vzhledem ke vzdálenosti obou obcí, lze předpokládat, že zájem o přijetí bude malý, resp. budou mít o přijetí zájem jen lidé, kteří pracují na Letišti Václava Havla v Ruzyni, tj. mít MŠ „při cestě“.

Záležitost byla projednaná se školou. Škola počítá s tím, že pokud se nestihne věc administrovat do termínu zápisu do základní školy (je třeba informaci o možnosti zápisu v Noutonicích dostatečně publikovat – starostka napíše osobní dopis občanům obce Drahelčice, který bude zaslán drahelčickým občanům a dán na FB stránky obou obcí), udělá ještě jeden termín zápisu do základní školy, aby rodiče měli možnost sloučit docházku i starších sourozenců do ZŠ.

Poté vyzvala předsedající k otázkám.

Pan místostarosta věc považuje za samozřejmost. Sami dobře víme v jaké situaci jsme byli než jsme postavili vlastní MŠ a ZŠ – žádná obec nám nechtěla dát spádovost, děti nám nikam nepřijímali a rodiny byly zoufalé.

Po krátké diskusi na téma „povinnost obcí zajišťovat ústavní právo na vzdělávání za stát a za svoje peníze“ dala předsedající hlasovat o usnesení ve znění:

„Zastupitelstvo obce Lichoceves schvaluje Smlouvu o vytvoření společného školského obvodu spádové školy s obcí Drahelčice pro mateřskou školu.“

Výsledek hlasování

pro:	6	proti:	0	zdrželi se:	0
------	---	--------	---	-------------	---

Usnesení bylo schváleno.

Po skončení hlasování předsedající ukončila projednávání 1. bodu schváleného programu zasedání.

2. Projednání návrhu Obecně závazné vyhlášky č. 1/2019, kterou se stanoví část společného školského obvodu mateřské školy s obcí Drahelčice pro mateřskou školu:

Bod uvedla předsedající. Důkladně vysvětlila obsah obecně závazné vyhlášky, kterou měli zastupitelé k dispozici před zahájením zasedání a vyzvala k předložení návrhů a připomínek či dotazů.

Vzhledem k tomu, že žádné nebyly podány, dala hlasovat o usnesení ve znění:

„Zastupitelstvo obce Lichoceves vydává Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2019, která stanoví část společného školského obvodu mateřské školy s obcí Drahelčice pro mateřskou školu.“

Výsledek hlasování

pro:	6	proti:	0	zdrželi se:	0
------	---	--------	---	-------------	---

Usnesení bylo schváleno.

Po skončení hlasování předsedající ukončila projednávání 2. bodu schváleného programu zasedání.

Před uvedením bodu 3. se omluvil z rodinných důvodů pan zastupitel Zdeněk Volf a odešel, dále zastupitelstvo pokračovalo v počtu 5 zastupitelů.

3. Projednání rozpočtového opatření č. 2019/2:

Bod uvedla předsedkyně FV. Shrнула změny, které vedly k vydání RO 2019/2 a dotázala se na otázky k již předloženému návrhu RO, které měli zastupitelé k dispozici před zahájením zasedání a vyzvala k předložení návrhů a připomínek či dotazů. Vzhledem k tomu, že žádné nebyly podány, dala hlasovat o usnesení ve znění:

„Zastupitelstvo obce Lichoceves schvaluje rozpočtové opatření č. 2019/2.“

Výsledek hlasování					
pro:	5	proti:	0	zdrželi se:	0
Usnesení bylo schváleno.					

Po skončení hlasování předsedající ukončila projednávání 3. bodu schváleného programu zasedání.

4. Projednání nového pověření starostky k rozpočtovým opatřením:

Bod uvedla předsedkyně FV. Vysvětlila důvody k uzavření nového pověření.

Předsedající vyzvala k předložení návrhů a připomínek či dotazů. Vzhledem k tomu, že žádné nebyly podány, dala hlasovat o usnesení ve znění:

Zastupitelstvo obce Lichocaves stanovuje v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů kompetenci starosty obce k provádění jednotlivých rozpočtových opatření v následujícím rozsahu a za následujících podmínek:

- a) dané rozpočtové opatření nezpůsobí zadlužení obce;
- b) dané jednotlivé rozpočtové opatření nenavýší výdaje obce o více než 200.000,- Kč (přesuny mezi paragrafy výdajů jsou možné v libovolné výši);
- c) úprava příjmů obce je možná bez omezení, příjmy však musejí být založeny na reálných skutečnostech, jakými jsou například podpis dotační či jiné smlouvy, predikce příjmů ze sdílených daní či z poplatků na zápis o skutečnost minulého období, úprava rozpočtu na základě skutečných příjmů apod.

Rozpočtová opatření v částkách vyšších může starostka/starosta obce samostatně provádět jen v případech:

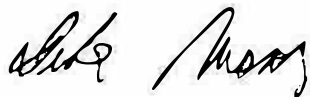
- a) rozpočtového zapojení účelově přidělených finančních prostředků z jiných rozpočtů;
- b) kdy zapojení výdaje vyžaduje nutný výdaj na zajištění chodu obce, v případě havárií nebo stavu nouze, výdaj k odvrácení možných škod, dále když včasné provedení úhrady je vázáno penalizací a dopady penalizací mohou výrazně překročit případná rizika z neoprávněné úhrady;
- c) úhrady pokut, penále z rozhodnutí nadřízených orgánů a dotací a další nutné výdaje, kdy schválení rozpočtového opatření je nezbytné a má jen formální charakter, protože výdaj musí být realizován.

Zastupitelstvo si vyhrazuje právo na informaci o každém rozpočtovém opatření provedeném v kompetenci starosty/starosty, a to bezodkladně emailem nebo na nejbližším zasedání zastupitelstva konaném po schválení rozpočtového opatření starostkou/starostou a jejího stručného odůvodnění (odůvodnění lze na zasedání podat ústně).

Výsledek hlasování			
pro:	5	proti:	0
zdrželi se:	0		
Usnesení bylo schváleno.			

Po skončení hlasování předsedající ukončila projednávání 4. bodu schváleného programu zasedání.

Vzhledem k tomu že na zasedání nebyli přítomni žádní občané obce a tudíž nebyly podané žádné dotazy a zároveň byl projednán celý schválený program zasedání, předsedající ukončila 4. zasedání zastupitelstva obce Lichoceves.



zapisovatelka
Dita Masopustová



ověřovatel
Radovan Koritenský



starostka
Jana Muchová

Obec Lichoceves

Zastupitelstvo obce Lichoceves

Zápis z 5. zasedání zastupitelstva obce Lichoceves
ze dne 26. června 2019

<u>Přítomni:</u>	Jana Muchová Radovan Koritenský, Dita Masopustová, Zdeněk Volf, Lenka Študentová, Petra Vyšehradská
<u>Omluveni:</u>	Michaela Gray
<u>Místo a čas:</u>	Obecní úřad od 20:15 hodin do 21:00 hodin
<u>Zasedání řídila:</u>	Jana Muchová
<u>Ověřovatel:</u>	Kateřina Křečková
<u>Zapisovatelka:</u>	Dita Masopustová

Program jednání:

A. zahájení zasedání zastupitelstva:

Zasedání zahájila starostka Jana Muchová (dále jen předsedající). Předsedající určila ověřovatele zápisu Kateřinu Křečkovou a zapisovatelkou je Dita Masopustová a dotázala se, zda nejsou proti návrhu námítky či protináměry. Žádné nebyly vzneseny.

Předsedající navrhla návrh usnesení ve znění:

„Zastupitelstvo obce Lichoceves bere na vědomí, že ověřovatelkou zápisu z 5. zasedání je Kateřina Křečková a zapisovatelkou je Dita Masopustová.“

Výsledek hlasování			
pro:	6	proti:	0
zdrželi se: 0			
Usnesení bylo schváleno.			

Předsedající konstatovala, že pozvánky a program zasedání byly vyvěšeny v řádné lhůtě. Zastupitelstvo se sešlo v počtu 6 a je tedy usnášení schopné, paní Gray je omluvena z pracovních důvodů. Omluvenka byla obdržena řádně a včas.

B. Schválení doplnění programu:

Předsedající konstatovala, že do této chvíle obdržela dva návrhy na rozšíření programu o bod 10. Projednání návrhu na zrušení svazku obcí „Regionální řešení dešťových vod obce Lichoceves a revitalizace recipientů do Okoře včetně uvedení do provozu, zajištění finančních prostředků k realizaci uvedených investic, IČ 01352431a bod 11) Projednání návrhu dodatku smlouvy s f. Regios o zabezpečení svozu textilu ke smlouvě o dílo č. S07R310649, IČ: 46356487

Vyzvala k předložení návrhů rozšíření programu zasedání. Krom již uvedených návrhů nebyly žádné další podány. S ohledem na to dala hlasovat o návrhu usnesení, resp. návrhu doplněného programu 4. zasedání:

„Zastupitelstvo obce Lichoceves souhlasí s doplněním programu 5. zasedání o bod 10. Projednání návrhu na zrušení svazku obcí „Regionální řešení dešťových vod obce Lichoceves a revitalizace recipientů do Okoře včetně uvedení do provozu, zajištění finančních prostředků k realizaci uvedených investic, IČ 01352431.“

Výsledek hlasování

pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

„Zastupitelstvo obce Lichoceves souhlasí s doplněním programu 5. zasedání o bod 11) Projednání návrhu dodatku smlouvy s f. Regios o zabezpečení svozu textilu ke smlouvě o dílo č. S07R310649, IČ: 46356487.“

Výsledek hlasování

pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Další návrhy na doplnění a změnu programu nebyly podány a předsedající dala hlasovat o usnesení, resp. programu 5. zasedání zastupitelstva obce Lichoceves.

„Zastupitelstvo obce Lichoceves souhlasí s programem 5. zasedání zastupitelstva ve znění:

1. Schválení zprávy o inventarizaci majetku k 31. prosinci 2018;
2. Schválení účetní závěrky obce za rok 2018;
3. Projednání Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Lichoceves za rok 2018 odboru finanční kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje;
4. Projednání návrhu Závěrečného účtu obce Lichoceves za rok 2018;
5. Projednání Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření DSO Od Okoře k Vltavě za rok 2018 odboru finanční kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje;
6. Projednání návrhu Závěrečného účtu DSO Od Okoře k Vltavě za rok 2018;
7. Projednání rozpočtového opatření;
8. Schválení účetní závěrky za rok 2018 a hospodářského výsledku příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Noutonice;
9. Projednání problémů ve správě majetku obce Lichoceves:
 - a) pachtovní smlouvy na pozemky k zemědělskému využití;
 - b) prodej pozemků par. č. st. 81 a 209/196 v k. ú. Noutonice (chatová oblast Višňovka) v souladu s rozhodnutím zastupitelstva obce Lichoceves ze dne 16. listopadu 2011;
 - c) pronájem nemovitosti bez čp. na pozemku par. č. st. 38 v k. ú. Lichoceves;
 - d) pronájem Lichocevské hospody (budova čp. 40 v k. ú. Lichoceves;
10. Projednání návrhu na zrušení svazku obcí „Regionální řešení dešťových vod obce Lichoceves a revitalizace recipientů do Okoře včetně uvedení do provozu, zajištění finančních prostředků k realizaci uvedených investic, IČ 01352431;
11. Projednání návrhu dodatku smlouvy s f. Regios o zabezpečení svozu textilu ke smlouvě o dílo č. S07R310649, IČ: 46356487.

Výsledek hlasování

pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

1. . Schválení zprávy o inventarizaci majetku k 31. prosinci 2018:

Bod uvedla předsedkyně inventarizační komise a podala zprávu o práci inventarizační komise a předložila seznam odepisovaných věcí, ať už z důvodu rozbití či opotřebení, ztráty či odcizení. Poté vyzvala předsedkyně k otázkám. Jelikož žádné nebyly, dala předsedající hlasovat o usnesení ve znění:

„Zastupitelstvo obce Lichoceves schvaluje inventarizační zprávu o provedení fyzické inventury drobného a dlouhodobého majetku obce Lichoceves ke dni 31.12.2018 a odpisový plán majetku obce Lichoceves na rok 2018 v předloženém znění.“

Výsledek hlasování

pro:	6	proti:	0	zdrželi se:	0
------	---	--------	---	-------------	---

Usnesení bylo schváleno.

Po skončení hlasování předsedající ukončila projednávání 1. bodu schváleného programu zasedání.

2. Schválení účetní závěrky obce za rok 2018:

Bod uvedla předsedkyně FV. Předložila účetní uzávěrku, která je podkladem pro závěrečný účet, který prošel bezchybně auditem a kterou měli zastupitelé k dispozici před zahájením zasedání a vyzvala k předložení návrhů a připomínek či dotazů. Vzhledem k tomu, že žádné nebyly podány, dala hlasovat o usnesení ve znění:

„Zastupitelstvo obce Lichoceves schvaluje účetní závěrku obce Lichoceves za rok 2018“.

Výsledek hlasování

pro:	6	proti:	0	zdrželi se:	0
------	---	--------	---	-------------	---

Usnesení bylo schváleno.

Po skončení hlasování předsedající ukončila projednávání 2. bodu schváleného programu zasedání.

3. Projednání Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Lichoceves za rok 2018 odboru finanční kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje:

Bod uvedla předsedající. Zpráva je ze zákona součástí návrhu závěrečného účtu a byla spolu s ním zveřejněna na ÚD dne 13. 5. 2019 a tudíž je splněna zákonná lhůta vyvěšení 15 dnů před projednáváním a bod je způsobilý k projednávání.

FV předložil zápis ze schůze Finančního výboru, kde zastupitelstvu doporučuje vzít na vědomí zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Lichoceves za rok 2018 Krajského úřadu Středočeského kraje

Poté vyzvala zastupitele k předložení návrhů a připomínek či dotazů. Vzhledem k tomu, že žádné nebyly podány, dala hlasovat o usnesení ve znění:

„Zastupitelstvo obce Lichoceves schvaluje zápis a usnesení finančního výboru ze dne 21.6.2019 k závěrečnému účtu obce Lichoceves za rok 2018“.

Výsledek hlasování				
ro:	6	proti:	0	zdrželi se: 0
Usnesení bylo schváleno.				

Po skončení hlasování předsedající ukončila projednávání 3. bodu schváleného programu zasedání.

4. Projednání návrhu Závěrečného účtu obce Lichoceves za rok 2018:

Bod uvedla předsedající. Poté vyzvala k dotazům či připomínkám ze strany občanů či zastupitelů.

Dovolila si upozornit na zákonnou povinnost zastupitelstva projednat případné připomínky ze strany občanů ať podaná před projednáváním či během projednávání, pozdější připomínky zákon nepřipouští. Dokument je zveřejněn na úřední desce od 13. 5. 2019, tj. je splněna zákonná lhůta vyvěšení 15 dnů před projednáváním. Do této chvíle neobdržela žádné připomínky a dotazy k návrhu.

Předsedající vyzvala k předložení návrhů a připomínek či dotazů. Vzhledem k tomu, že nebyly žádné podány, dala hlasovat o usnesení ve znění:

„Zastupitelstvo obce Lichoceves schvaluje celoroční hospodaření a závěrečný účet za rok 2018 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Lichoceves s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením a to bez výhrad“.

Výsledek hlasování				
pro:	6	proti:	0	zdrželi se: 0
Usnesení bylo schváleno.				

Po skončení hlasování předsedající ukončila projednávání 4. bodu schváleného programu zasedání.

5. Projednání Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření DSO Od Okoře k Vltavě za rok 2018 odboru finanční kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje:

Bod uvedla předsedající. Zpráva je ze zákona součástí návrhu závěrečného účtu, tj. byla spolu s ním zveřejněna na ÚD dne 27. 5. 2019 a tudíž je splněna zákonná lhůta vyvěšení 15 dnů před projednáváním a bod je způsobilý k projednávání. Předsedající vyzvala k předložení návrhů a připomínek či dotazů. Žádné nebyly podány.

Po skončení hlasování předsedající ukončila projednávání 5. bodu schváleného programu zasedání.

6. Projednání návrhu Závěrečného účtu DSO Od Okoře k Vltavě za rok 2018:

Bod uvedla předsedající. Zpráva je ze zákona součástí návrhu závěrečného účtu a byla spolu s ním zveřejněna na ÚD dne 27. 5. 2019 a tudíž je splněna zákonná lhůta vyvěšení 15 dnů před projednáváním a bod je způsobilý k projednávání.

Předsedající vyzvala k předložení návrhů a připomínek či dotazů. Vzhledem k tomu, že nebyly žádné podány, dala hlasovat o usnesení ve znění:

„Zastupitelstvo obce Lichoceves schvaluje celoroční hospodaření a závěrečný účet za rok 2018 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření svazku obcí „Od Okoře k Vltavě“ s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením a to bez výhrad“.

Výsledek hlasování

pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Po skončení hlasování předsedající ukončila projednávání 6. bodu schváleného programu zasedání.

7. Projednání rozpočtového opatření:

Bod uvedla předsedkyně FV Stručně shrnula změny a důvody k RO č. 2019/3, 2019/4 a 2019/5 a dotázala se na otázky k již předloženým návrhům RO, které měli zastupitelé k dispozici před zahájením zasedání a vyzvala k předložení návrhů a připomínek či dotazů.

Vzhledem k tomu, že žádné nebyly podány, dala hlasovat o usnesení ve znění:

„Zastupitelstvo obce Lichoceves souhlasí s rozpočtovým opatřením obce Lichoceves č. 2019/3, 2019/4 a 2019/5.“

Výsledek hlasování

pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Po skončení hlasování předsedající ukončila projednávání 7. bodu schváleného programu zasedání.

8. Schválení účetní závěrky za rok 2018 a hospodářského výsledku příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Noutonice:

Bod uvedla předsedající. Sdělila výsledek hospodaření příspěvkové organizace za rok 2018 a zdůvodnila, proč se část odvádí do rezervního fondu, část do fondu odměn a ukládá odvod do rozpočtu obce. Dále k 31/12/2018 převedla obec drobný majetek do hospodaření školy.

Předsedající vyzvala k předložení návrhů a připomínek či dotazů.

Vzhledem k tomu, že nebyly žádné podány, dala hlasovat o usnesení ve znění:

„Zastupitelstvo obce Lichoceves schvaluje účetní závěrku za rok 2018 a hospodářský výsledek příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Noutonice za rok 2018 s tím, že hospodářský výsledek rozděljuje do rezervního fondu ve výši 120.147,06 Kč, do fondu odměn ve výši 86.000,- Kč a ukládá odvod do rozpočtu obce Lichoceves ve výši 180.000,- Kč.“

Výsledek hlasování

pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

„Zastupitelstvo obce Lichoceves převádí k 31/12/2018 drobný majetek v hodnotě 4.980,-Kč do hospodaření příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Noutonice.“

Výsledek hlasování

pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Po skončení hlasování předsedající ukončila projednávání 8. bodu schváleného programu zasedání.

9. Projednání problémů ve správě majetku obce Lichoceves:

a) pachtovní smlouvy na pozemky k zemědělskému využití:

Bod uvedla předsedající. Uvedla, že je třeba se pokusit pronajmout farmářům zemědělské pozemky, které se již 3x nepodařilo pronajmout. Pozemky jsou neobhospodařované (zejména je to problém u pozemků podél Zákolanského potoka) a jsou pomalu zralé na generální obměnu porostu, kterou by si musela obec sjednat smluvně, neboť nemá traktor a oračku, a plochy znovu osít. Navíc na některých polích hospodaří jen na základě dohody mezi sedláky někdo, kdo nemá smlouvu. Záměr se poté zveřejní a může být projednán ZO minimálně až po 15 dnech. POZOR: ze zákona končí pachtovní rok 1. října a do té doby se musí vše zasmluvnit!

Předsedající vyzvala k předložení návrhů a připomínek či dotazů. Vzhledem k tomu, že nebyly žádné podány, dala hlasovat o usnesení ve znění:

Zastupitelstvo obce Lichoceves schvaluje záměr uzavření nájemních smluv (o zemědělského pachtu) zemědělských pozemků ve vlastnictví obce Lichoceves.

Výsledek hlasování

pro:	6	proti:	0	zdrželi se:	0
------	---	--------	---	-------------	---

Usnesení bylo schváleno.

b) prodej pozemků par. č. st. 81 a 209/196 v k. ú. Noutonice (chatová oblast Višňovka) v souladu s rozhodnutím zastupitelstva obce Lichoceves ze dne 16. listopadu 2011:

Bod uvedla předsedající. Jedná se o poslední obecní pozemky v chatové oblasti Višňovka, které jsou zastavěné chatou ve vlastnictví jiné osoby od 30. až 50 let minulého století, jehož prodej schválilo ZO opakovaně 16. 11. 2011 a 20. 11. 2013. Vlastník tehdy neměl připravené finance na koupi. V rámci osobního jednání k problému dne 20. 6. 2019, nyní požádal o odkoupení pozemků do svého vlastnictví. S ohledem na velký časový odstup od posledního zveřejněného záměru, navrhuji schválení a zveřejnění záměru znovu, aby nedošlo k pochybnostem o správnosti procedury a vyhnuli jsme se nebezpečí neplatnosti smlouvy.

Předsedající vyzvala k předložení návrhů a připomínek či dotazů. Vzhledem k tomu, že nebyly žádné podány, dala hlasovat o usnesení ve znění:

Zastupitelstvo obce Lichoceves schvaluje záměr prodeje pozemku parcelní č. 209/19 (407 m², zahrada) a pozemku parcelní č. st. 81 (42 m²) v k. ú. Noutonice.

Výsledek hlasování

pro:	6	proti:	0	zdrželi se:	0
------	---	--------	---	-------------	---

Usnesení bylo schváleno.

c) pronájem nemovitosti bez čp. na pozemku par. č. st. 38 v k. ú. Lichoceves:

Bod uvedla předsedající. Problém využívání budovy bez čísla popisného na pozemku u rybníka (tzv. hasičárny) - dlouhodobý problém, na který opakovaně upozorňují audity s tím, že byla

dána lhůta na dohledání nájemní smlouvy. Zákon předepisuje písemnou podobu smlouvy (na základě zveřejněného záměru), která do této chvíle nebyla dodána s tím, že se jí dědicové ještě snaží najít. Pokud nebude dodána, musí se zveřejnit záměr a spustit proces řízení o nájmu.

Předsedající vyzvala k předložení návrhů a připomínek či dotazů. Vzhledem k tomu, že nebyly žádné podány, dala hlasovat o usnesení ve znění:

Zastupitelstvo obce Lichoceves schvaluje záměr pronájmu nemovitosti bez čp. na pozemku par. č. st. 38 v k.ú. Lichoceves.

Výsledek hlasování

pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

d) pronájem Lichocevské hospody (budova čp. 40 v k.ú. Lichoceves):

Bod uvedla předsedající. Věc opakovaně projednávána na poradách. Dne 3. 4. 2019 byl rozeslán všem zastupitelům text záměru z 2016/8 s žádostí o připomínky a úpravy s tím, že dle těchto připomínek bude zpracován a zveřejněn nový záměr. Jediná připomínka k vyjádření záměru byla návrh zrušit podmínku vaření obědů pro seniory.

Předsedající vyzvala k předložení návrhů a připomínek či dotazů. Vzhledem k tomu, že nebyly žádné podány, dala hlasovat o usnesení ve znění:

Zastupitelstvo obce Lichoceves schvaluje záměr pronájmu nemovitosti čp. 40 v k.ú. Lichoceves (Lichocevská hospoda).

Výsledek hlasování

pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Po skončení hlasování předsedající ukončila projednávání 9. bodu schváleného programu zasedání.

10. „Projednání návrhu na zrušení svazku obcí „Regionální řešení dešťových vod obce Lichoceves a revitalizace recipientů do Okoře včetně uvedení do provozu, zajištění finančních prostředků k realizaci uvedených investic, IČ 01352431“.

Bod uvedla předsedající. Jedná se o právní subjekt, který byl založen 24. 2. 1997 (tj. za funkčního období p. starosty Freibiše, který byl tehdy i předsedou tohoto svazku) a měl sídlo na adrese OÚ Lichoceves. Ovšem na OÚ nejsou téměř žádné doklady o činnosti tohoto subjektu. Zdá se, že nikdy nevedl žádné účetnictví, neměl ani bankovní účet a pravděpodobně nevykonával žádnou činnost. Existence tohoto subjektu je značně problematická, neboť jeho statut vůbec již neodpovídá současným právním úpravě a na tento subjekt nám chodí neustále nějaké výzvy k výkaznictví a kontroly.

Zrušení tohoto subjektu bude značně procedurálně a časově náročné. První krok je přijmout usnesení o zrušení a určit likvidátora organizace.

Předsedající vyzvala k předložení návrhů a připomínek či dotazů. Vzhledem k tomu, že nebyly žádné podány, dala hlasovat o usnesení ve znění:

Zastupitelstvo obce Lichoceves rozhodlo o zrušení svazku obcí „Regionální řešení dešťových vod obce Lichoceves a revitalizace recipientů do Okoře včetně uvedení do provozu, zajištění finančních prostředků k realizaci uvedených investic, IČ 01352431“.

vod obce Lichoceves a revitalizace recipientů do Okoře včetně uvedení do provozu, zajištění finančních prostředků k realizaci uvedených investic, IČ 01352431."

Výsledek hlasování					
pro:	6	proti:	0	zdrželi se:	0
Usnesení bylo schváleno.					

Po skončení hlasování předsedající ukončila projednávání 10. bodu schváleného programu zasedání.

11. Projednání návrhu dodatku smlouvy s f. Regios o zabezpečení svozu textilu ke smlouvě o dílo č. S07R310649, IČ: 46356487:

Bod uvedla předsedající. Předložila smlouvu o zabezpečení odvozu použitého textilu, kterou měli zastupitelé k dispozici před zahájením zasedání a vyzvala k předložení návrhů a připomínek či dotazů. Vzhledem k tomu, že žádné nebyly podány, dala hlasovat o usnesení ve znění:

"Zastupitelstvo obce Lichoceves schvaluje dodatek smlouvy s f. Regios o zabezpečení svozu textilu ke smlouvě o dílo č. S07R310649, IČ: 46356487, se stanovami v.č. Lichoceves."

Výsledek hlasování				
pro:	6	proti:	0	zdrželi se: 0
Usnesení bylo schváleno.				

Po skončení hlasování předsedající ukončila projednávání 11. bodu schváleného programu zasedání.

Vzhledem k tomu že na zasedání nebyli přítomni žádní občané obce, předsedající ukončila 5. zasedání zastupitelstva obce Lichoceves.


zapisovatelka
Dita Masopustová


ověřovatel
Kateřina Křečková




starostka
Jana Muchová